

Cuprins

Abrevieri.....	XXIII
Argument.....	XXV
Partea generală „Vânzarea este contractul ...”	1
Capitolul I. Contractul – izvor de obligații	1
Secțiunea 1. Contractul. Noțiune	1
§1. Izvoarele obligațiilor. Contractul. Dispoziții generale	1
1.1. Acordul de voințe	2
1.2. Natura contractului. Terminologie	6
1.3. Obiectiv și subiectiv în formarea contractului	10
1.4. Expansiune, vitalitate, specializare	12
1.5. Autonomia voinței. Dirijismul contractual	15
1.6. Criza de identitate a contractului și îmbogățirea fenomenului contractual	17
1.7. Soluția crizei: Reforma franceză. Necesitatea reformei	18
1.8. Opinii în legătură cu proiectul francez de reformă	19
1.9. Principiile dreptului european al contractelor	21
1.10. Dreptul anglo-saxon al contractelor	22
§2. Regulile generale și regulile particulare aplicabile contractelor.	
Libertatea	24
2.1. Între libertate și exces	24
2.2. Excesul și sancțiunea excesului	30
2.3. Excesul și abuzul	32
2.4. Măsura excesului	33
2.5. Excesul distributiv și excesul comutativ	34
2.6. Echilibrul contractului	35
2.7. Impreviziunea	37
2.8. Excesul garanțiilor reale	39
2.9. Nulitatea ca sancțiune a excesului	40
2.10. Extinderea sancțiunii excesului	42
2.11. Buna-credință. Aspecte generale	49
2.12. Abuzul ca manifestare a relei-credințe	50
2.13. Lealitatea și răutatea	52
2.14. Cele trei expresii ale abuzului	57
2.15. Funcția clauzelor	59
2.16. Abuzul de prerogative	61
2.17. Clauze prezumate abuzive	63
Secțiunea a 2-a. Diferite categorii de contracte	65
§1. Criterii de calificare a contractelor	65
§2. Contract sinalagmatic/contract unilateral	70

§3. Contract oneros/contract gratuit.....	73
§4. Contract comutativ/contract aleatoriu	74
§5. Contractul consensual/contractul solemn/contractul real.....	74
§6. Contractul de adeziune.....	76
§7. Contractul-cadru	77
§8. Alte categorii de contracte care nu sunt reglementate de Noul Cod civil	78
8.1. Contracte cu formare continuă	78
8.2. Contractul cu sine însuși.....	79
8.3. Contractele complexe	79
8.4. Grupări de contracte	79
8.5. Contracte grefate	80
8.6. Contracte de reacție	80
8.7. Contracte „ing”.....	81
8.8. Contracte tip	81
8.9. Contracte impuse.....	83
8.10. Contractul medical	83
Secțiunea a 3-a. Încheierea contractului	84
§1. Reforma franceză.....	84
§2. Libertatea formei.....	85
§3. Vânzarea civilă și vânzarea comercială. Interesul practic al distincției	87
Concluzii.....	88
Bibliografie	98
Documente	102
Jurisprudență.....	107
Spețe.....	109
Capitolul II. Reguli comune privind încheierea contractului.....	112
Secțiunea 1. Condițiile esențiale pentru validitatea contractului.	
Enumerare. Capacitatea	112
§1. Condițiile esențiale pentru validitatea contractului	112
§2. Capacitatea părților	113
Secțiunea a 2-a. Consimțământul. Formarea contractului	119
§1. Consimțământul. Formarea contractului	119
§2. Buna-credință în negocieri	120
§3. Obligația de confidențialitate în negocierile precontractuale	121
§4. Consimțământul în dreptul anglo-saxon	122
Secțiunea a 3-a. Oferta și acceptarea	123
§1. Elementele contractului	123
§2. Momentul și locul încheierii contractului	123
§3. Forma ofertei și a acceptării.....	124
§4. Oferta	124
§5. Propunerea adresată unor persoane nedeterminate	126
§6. Solicitarea de oferte	127
§7. Oferta irevocabilă.....	127
§8. Termenul de acceptare	128

§9. Oferta fără termen adresată unei persoane absente	128
§10. Oferta fără termen adresată unei persoane prezente	129
§11. Caducitatea ofertei	130
§12. Acceptarea ofertei	130
§13. Acceptarea necorespunzătoare a ofertei	132
§14. Acceptarea tardivă	133
§15. Retragerea ofertei sau a acceptării	133
§16. Comunicarea ofertei, acceptării și revocării	133
Concluzii	133
Bibliografie	135
Documente	135
Jurisprudență	138
Spețe	140
Capitolul III. Clauze	143
Secțiunea 1. Clauze externe și clauze standard	143
§1. Clauze externe	143
§2. Clauze standard	144
Secțiunea a 2-a. Clauze neuzuale	145
§1. Categorii	145
§2. Conceptul de clauză abuzivă	145
§3. Calificările abstracte și calificările concrete	149
§4. Funcțiile și finalitățile clauzelor	153
§5. Recomandările Comisiei franceze	156
§6. Echilibrul contractual	157
§7. Armonia internă	165
§8. Abuzul de drept	167
§9. Pragul dezechilibrului	169
§10. Aprecierea concretă și globală	170
§11. Remediile	170
Concluzii	172
Bibliografie	175
Documente	176
Jurisprudență	180
Spețe	181
Capitolul IV. Valabilitatea consimțământului	184
Secțiunea 1. Condițiile	184
§1. Enumerarea condițiilor	184
§2. Lipsa discernământului	185
Secțiunea a 2-a. Viciile de consimțământ. Eroarea	186
§1. Enumerarea viciilor	186
§2. Eroarea	187

§3. Eroarea nescuzabilă	197
§4. Eroarea asumată	200
§5. Eroarea de calcul	201
§6. Eroarea de comunicare sau de transmitere	203
§7. Invocarea erorii cu bună-credință	204
§8. Adaptarea contractului	205
Secțiunea a 3-a. Dolul	207
§1. Generalități	207
§2. Dolul comis de un terț	210
Secțiunea a 4-a. Violența	212
§1. Generalități	212
§2. Amenințarea cu exercițiul unui drept	214
§3. Starea de necesitate	214
§4. Temerea reverențiară	215
§5. Violența săvârșită de un terț	215
§6. Leziunea	216
§7. Sancțiunea	217
§8. Termenul de prescripție	217
§9. Inadmisibilitatea leziunii	218
§10. Scurte concluzii privind inovațiile Noului Cod civil în domeniul reglementării viciilor de consimțământ	218
Concluzii	218
Bibliografie	222
Document	223
Jurisprudență	224
Spețe	226
Capitolul V. Obiectul contractului	228
Secțiunea 1. Obiectul contractului și obiectul obligației	228
§1. Obiectul contractului	228
§2. Obiectul obligației	230
§3. Lucruri și bunuri (NCC art. 535 și urm.)	231
§4. Bunuri și persoane	232
Secțiunea a 2-a. Situații privind obiectul contractului și obiectul obligației	236
§1. Imposibilitatea inițială a obiectului obligației	236
§2. Bunurile viitoare	236
§3. Bunurile care nu sunt în circuitul civil	237
§4. Bunurile care aparțin altuia	239
§5. Determinarea calității obiectului	240
§6. Determinarea obiectului de către un terț	240
§7. Determinarea prețului între profesioniști	241
§8. Raportarea la un factor de referință	242
Concluzii	243
Bibliografie	244

Document.....	245
Jurisprudență.....	247
Speță.....	248
Capitolul VI. Cauza	249
Secțiunea 1. Noțiune. Condiții. Dovadă	249
§1. Noțiunea.....	249
§2. Condițiile	251
§3. Proba	254
Secțiunea a 2-a. Frauda și sancțiunea fraudei.....	257
§1. Frauda	257
§2. Sancțiunea fraudei	257
Concluzii.....	258
Bibliografie	259
Document.....	259
Jurisprudență.....	264
Capitolul VII. Forma	266
Secțiunea 1. Forma contractului.....	266
Secțiunea a 2-a. Forma scrisă și sancțiunea absenței formei scrise	267
Secțiunea a 3-a. Modificarea contractului	268
Secțiunea a 4-a. Alte exigențe privind forma	269
§1. Forma cerută pentru înscrierea în cartea funciară	269
§2. Forma contractelor electronice.....	269
Concluzii.....	269
Bibliografie	270
Capitolul VIII. Nulitatea contractului.....	271
Secțiunea 1. Aspecte comune.....	271
§1. Nulitatea contractului. Definiție și varietăți	271
§2. Prescripția	272
Secțiunea a 2-a. Cauzele de nulitate	272
§1. Cauzele de nulitate absolută.....	272
§2. Cauzele de nulitate relativă	274
§3. Presumpția de nulitate relativă.....	274
§4. Nulitatea virtuală.....	274
Secțiunea a 3-a. Efectele nulității	279
§1. Desființarea retroactivă a contractului	279
§2. Nulitatea parțială.....	279
Secțiunea a 4-a. Nulitatea contractului plurilateral.....	283
Secțiunea a 5-a. Alte efecte ale nulității	284
§1. Daunele-interese și reducerea prestațiilor	284
§2. Repararea prejudiciului	285
§3. Refacerea contractului nul	285
§4. Conversiunea contractului nul	285

Secțiunea a 6-a. Validarea contractului	285
§1. Cauzele de validare	285
§2. Confirmarea contractului	286
§3. Condițiile confirmării	286
§4. Cuprinsul actului confirmativ	287
§5. Efectele confirmării	287
Concluzii	287
Bibliografie	289
Jurisprudență	289
Spețe	290
Capitolul IX. Interpretarea contractului	292
Secțiunea 1. Interpretarea după voința concordantă a părților	292
Secțiunea a 2-a. Interpretarea sistematică	294
Secțiunea a 3-a. Interpretarea clauzelor îndoielnice	295
Secțiunea a 4-a. Regulile subsidiare de interpretare	295
Concluzii	296
Bibliografie	296
Documente	297
Jurisprudență	297
Speță	298
Capitolul X. Efectele contractului	299
Secțiunea 1. Efectele între părți	299
§1. Forța obligatorie	299
§2. Impreviziunea	301
§3. Salvarea contractului lovit de criza financiară. Teorii și remedii	305
§4. Întinderea obligațiilor	308
§5. Constituirea și transferul drepturilor reale	312
§6. Riscul în contractul translativ de proprietate	312
§7. Transmiterea succesivă a unui bun mobil	315
§8. Denunțarea unilaterală	315
§9. Contractul pe durată nedeterminată	316
Secțiunea a 2-a. Anticiparea contractului	316
§1. Pactul de opțiune	316
§2. Promisiunea de a contracta	317
Secțiunea a 3-a. Efectele față de terți	318
§1. Dispoziții generale. Relativitatea efectelor contractului	318
§2. Opozabilitatea efectelor contractului	319
§3. Transmisiunea drepturilor și obligațiilor către succesori	319
Secțiunea a 4-a. Promisiunea fapei altuia	320
§1. Efectele	320
Secțiunea a 5-a. Stipulația pentru altul	321
§1. Efectele	321

§2. Condițiile privind terțul beneficiar	321
§3. Acceptarea stipulației	322
§4. Revocarea stipulației	322
§5. Mijloacele de apărare ale promitentului	323
Secțiunea a 6-a. Simulația	323
Secțiunea a 7-a. Reprezentarea	325
§1. Formare și funcționare	325
§2. Modificarea, revocarea și încetarea reprezentării	328
Secțiunea a 8-a. Cesiunea contractului. Noțiune. Funcționare. Efecte	330
Secțiunea a 9-a. Încetarea contractului	332
Concluzii	333
Bibliografie	338
Jurisprudență	339
Spețe	341
Capitolul XI. Răspunderea civilă.....	344
Secțiunea 1. Dispoziții generale	344
Secțiunea a 2-a. Cauze exoneratoare de răspundere	351
§1. Forța majoră și cazul fortuit	351
§2. Fapta victimei sau a terțului	356
§3. Exercițiul drepturilor	357
§4. Alte cauze de exonerare	357
§5. Clauze privind răspunderea	358
§6. Anunțuri privitoare la răspundere	360
Concluzii	361
Bibliografie	363
Jurisprudență	363
Spețe	365
Capitolul XII. Modalitățile obligațiilor	368
Secțiunea 1. Dispoziții generale (art. 1396-1398 NCC)	368
Secțiunea a 2-a. Condiția	368
§1. Obligația condițională	368
§2. Condiția suspensivă	369
§3. Condiția imposibilă, ilicită sau imorală	373
§4. Condiția pur potestativă	375
§5. Constatarea îndeplinirii condiției	377
§6. Transmiterea obligației condiționale	380
§7. Acte conservatorii. Culegerea fructelor. Acte de administrare	381
Secțiunea a 3-a. Termenul	382
§1. Noțiune și categorii	382
§2. Beneficiul termenului	382
§3. Efectul termenului suspensiv	383
§4. Stabilirea judiciară a termenului	383

§5. Calculul termenelor.....	384
§6. Decăderea din beneficiul termenului	384
§7. Exigibilitatea anticipată. Inopozabilitatea decăderii din termen. Nerealizarea evenimentului	385
Concluzii	386
Bibliografie	388
Jurisprudență	388
Spețe	389
Capitolul XIII. Obligațiile complexe	391
Secțiunea 1. Obligațiile divizibile și obligațiile indivizibile.....	391
§1. Categoriile de obligații. Obligația conjunctă. Obligația indivizibilă.....	391
§2. Efectele obligației indivizibile	393
§3. Restituirea prestațiilor	396
§4. Existența mai multor creditori.....	397
Secțiunea a 2-a. Obligațiile solidare.....	398
§1. Obligațiile solidare între creditori	398
§2. Obligațiile solidare între debitori. Generalități	400
§3. Efectele solidarității în raporturile dintre creditor și debitorii solidari. Efectele principale	401
§4. Efectele secundare în raporturile dintre creditor și debitorii solidari	403
§5. Efectele solidarității în raporturile dintre debitori.....	404
Secțiunea a 3-a. Obligațiile alternative și facultative	407
§1. Obligațiile alternative.....	407
§2. Obligațiile facultative.....	408
Concluzii.....	408
Bibliografie	410
Jurisprudență.....	410
Spețe.....	411
Capitolul XIV. Executarea obligațiilor prin plată.....	413
Secțiunea 1. Dispoziții generale	413
§1. Noțiune și temeii	413
§2. Plata obligației naturale.....	414
Secțiunea a 2-a. Subiectele plății.....	414
§1. Persoanele care pot plăti	414
§2. Persoanele care pot primi plata	416
Secțiunea a 3-a. Condițiile plății	417
§1. Executarea obligațiilor de plată.....	417
§2. Obligația de a preda bunuri individual determinate	418
§3. Obligația de a strămuta proprietatea	419
§4. Cedarea drepturilor sau acțiunilor	419
§5. Obligația de a preda un bun	419
§6. Obligația de a constitui o garanție.....	420

§7. Obligația de a da o sumă de bani	420
§8. Plata parțială	423
§9. Plata făcută cu bunul altuia	423
§10. Darea în plată	424
§11. Cesiunea de creanță în locul executării	424
§12. Locul plății	425
§13. Data plății și cheltuielile	425
Secțiunea a 4-a. Dovada plății	427
§1. Mijloace de probă	427
§2. Remiterea înscrisului original	428
§3. Plata prin virament bancar	428
§4. Liberarea garanțiilor	428
Secțiunea a 5-a. Imputația plății	429
Secțiunea a 6-a. Punerea în întârziere a creditorului	431
§1. Cazuri și efecte	431
§2. Procedură	431
Concluzii	432
Bibliografie	434
Jurisprudență	435
Capitolul XV. Executarea silită a obligațiilor	437
Secțiunea 1. Dispoziții generale	437
§1. Drepturile creditorului	437
§2. Răspunderea debitorului și a terților	438
Secțiunea a 2-a. Punerea în întârziere a debitorului	439
§1. Punerea în întârziere	439
§2. Întârzierea de drept	440
§3. Oferta de executare	441
§4. Efectele întârzierii debitorului	441
§5. Cazul obligațiilor solidare	442
Secțiunea a 3-a. Executarea silită în natură	442
Secțiunea a 4-a. Executarea prin echivalent	443
§1. Dispoziții generale	443
§2. Prejudiciul	443
2.1. Evaluarea prejudiciului	444
2.2. Clauza penală și arvuna	447
§3. Vinovăția debitorului	450
Secțiunea a 5-a. Rezoluțiunea, rezilierea și reducerea prestațiilor	451
§1. Dreptul la rezoluțiune sau reziliere	451
§2. Modul de operare	451
§3. Reducerea prestațiilor	453
§4. Rezoluțiunea unilaterală	454
§5. Pactul comisoriu	456
§6. Efectele rezoluțiunii și ale rezilierii	457
Secțiunea a 6-a. Cauze justificate de neexecutare a obligațiilor contractuale	458
§1. Ordinea executării obligațiilor	458

§2. Excepția de neexecutare.....	459
§3. Imposibilitatea de executare	460
Concluzii.....	461
Bibliografie	464
Document.....	465
Spețe.....	466
Capitolul XVI. Mijloacele de protecție a drepturilor creditorului	467
Secțiunea 1. Măsurile conservatorii	467
Secțiunea a 2-a. Acțiunea oblică	468
Secțiunea a 3-a. Acțiunea revocatorie	470
Concluzii.....	472
Bibliografie	473
Jurisprudență.....	473
Capitolul XVII. Transmisiunea și transformarea obligațiilor	476
Secțiunea 1. Cesiunea de creanță în general.....	476
§1. Transmisiunea unei creanțe	476
§2. Efectele cesiunii (art. 1575-1580).....	479
§3. Efectele cesiunii între cesionar și debitorul cedat și alte efecte ale cesiunii	480
§4. Cesiuni succesive.....	481
§5. Efectele cesiunii parțiale.....	481
§6. Obligația de garanție.....	481
§7. Răspunderea cedentului.....	482
Secțiunea a 2-a. Cesiunea unei creanțe constatate printr-un titlu nominativ, la ordin sau la purtător	482
§1. Noțiune	482
§2. Modalități de transmitere	484
§3. Mijloace de apărare.....	484
§4. Alte aspecte ale titlului la purtător	485
Concluzii.....	486
Bibliografie	487
Jurisprudență.....	487
Spețe.....	488
Capitolul XVIII. Subrogația	490
Bibliografie	492
Jurisprudență.....	492
Spețe.....	493

Capitolul XIX. Preluarea datoriei	495
Bibliografie	496
Capitolul XX. Novația.....	497
Secțiunea 1. Noțiune și varietăți	497
Secțiunea a 2-a. Proba și efectele novației	499
Bibliografie	500
Jurisprudență	500
Capitolul XXI. Stingerea obligațiilor	501
Secțiunea 1. Compensația.....	501
§1. Scurt istoric	501
§2. Noul Cod civil.....	502
§3. Compensația este de ordine publică?	502
§4. Vorba ardeleanului: „Are minte multă ... da’ nu-i tăta bună”	503
§5. Competența generală aparține judecătoriei și nu I.C.C.J.	504
§6. Logica matematică	506
Secțiunea a 2-a. Confuziunea	510
Secțiunea a 3-a. Remiterea de datorie	511
Secțiunea a 4-a. Imposibilitatea fortuită de executare	511
Bibliografie	512
Jurisprudență	512
Capitolul XXII. Restituirea prestațiilor	514
Secțiunea 1. Dispoziții generale	514
Secțiunea a 2-a. Modalitățile de restituire	514
Secțiunea a 3-a. Efectele restituirii față de terți	516
 PREAMBUL LA PARTEA SPECIALĂ.....	 517
 Partea specială Vânzarea – regina contractelor.....	 520
Capitolul I. Aspecte introductive	520
Secțiunea 1. Regimul legal	520
§1. Observații prealabile	520
§2. Câteva definiții legale	520
§3. Dreptul comunitar aplicabil vânzării.....	522
§4. Sursele de drept internațional.....	523
Secțiunea a 2-a. Istoricul regimului legal al vânzării	527
§1. De la schimb la vânzare	527
§2. Cele patru noi drepturi, în căutarea echilibrului.....	527
Secțiunea a 3-a. Delimitarea față de alte contracte	528
Concluzii.....	530
Bibliografie	531

Capitolul II. Definiția vânzării.....	533
Secțiunea 1. Analiza sintactică a definiției legale a vânzării în Noul Cod civil	533
§1. Vânzarea este un contract	533
§2. Cumpărarea-vânzarea comercială	535
2.1. Aspecte generale.....	535
2.2. Bunurile mobile care pot constitui obiect al cumpărării-vânzării comerciale.....	536
2.3. Calificarea operațiunilor cu imobile care fac obiectul activității comerciale.....	537
2.4. Cumpărarea spre „a se revinde” (...) „ori numai spre a se închiria”	538
2.5. Revânzarea bunurilor „după ce se vor fi lucrat sau pus în lucru”	538
2.6. Închirierea bunului cumpărat. Leasingul	539
2.7. Concluzii	540
§3. „...un contract prin care vânzătorul transmite sau, după caz, se obligă să transmită cumpărătorului proprietatea unui bun ...”. Aspecte introductive.	540
§4. Drepturile reale, în general (art. 551-554 NCC)	541
Secțiunea a 2-a. Proprietatea - drept real	543
§1. Aspecte generale	543
§2. Proprietatea privată (art. 555-692 NCC).....	545
§3. Limitele dreptului de proprietate (art. 556, 602-630 NCC).....	551
Secțiunea a 3-a. Modurile de dobândire a dreptului de proprietate	554
§1. Clarificări prealabile necesare.....	554
§2. Moduri de dobândire. Moștenirea legală sau testamentară (art. 953-1010; art. 1034-1163).....	555
§3. Accesiuinea în general (art. 567-568 NCC) și accesiuinea imobiliară naturală (art. 569-576 NCC).....	556
§4. Uzucapiunea (art. 930-934; art. 935-940 NCC).....	556
§5. Ocupațiunea (art. 941-947 NCC).....	557
§6. Dobândirea fructelor prin posesie de bună-credință (art. 948 NCC).....	557
§7. Alte moduri de dobândire a dreptului de proprietate	557
Capitolul III. Formele dreptului de proprietate comună	558
§1. Proprietatea comună obișnuită (art. 631-645 NCC).....	558
§2. Proprietatea comună forțată (art. 646-666 NCC).....	559
§3. Proprietatea comună în devălmășie (art. 667, 668).....	559
§4. Proprietatea periodică (art. 687-692)	559
Capitolul IV. Dezmembrămintele dreptului de proprietate.....	560
Secțiunea 1. Superficia (art. 693-702).....	560
Secțiunea a 2-a. Uzufuctul (art. 703-748)	562
Secțiunea a 3-a. Uzul și abitația (art. 749-754)	563
Capitolul V. „... Sau orice alt drept ...”	564
§1. Drepturi reale și drepturi de creanță.....	564
§2. Drepturi litigioase și drepturi condiționale.....	564
§3. Legislație comparată	564
Concluzii comune capitolelor II-V.....	565
Bibliografie comună capitolelor II-V.....	566

Jurisprudență comună capitolelor II-V	567
Spețe comune capitolelor II-V	569
Capitolul VI. Anticiparea vânzării	575
Secțiunea 1. Pactul de opțiune	575
Secțiunea a 2-a. Promisiunea de vânzare	576
Bibliografie	578
Jurisprudență	579
Spețe	580
Capitolul VII. Incapacități și interdicții privind vânzarea	586
Secțiunea 1. Principiul capacității	586
Secțiunea a 2-a. Cine poate vinde sau cumpăra? (art. 1652-1656 NCC)	586
§1. Incapacități de a cumpăra	586
§2. Incapacități de a vinde	588
Secțiunea a 3-a. Interdicții și infrațiuni	588
Bibliografie	590
Jurisprudență	590
Spețe	591
Capitolul VIII. Obiectul contractului. Orice drept	592
Secțiunea 1. Consecvent în inconsecvență. Drept sau bun?	592
§1. „Curat acuratețe și rigoare”! Conu Iancu nemuritor	592
§2. „Orice drept”	592
Secțiunea a 2-a. Dreptul de proprietate asupra unui drept de creanță	593
Secțiunea a 3-a. Titlurile de creanță și titluri de credit	596
§1. Clasificarea titlurilor de credit	598
§2. Cambia	599
2.1. Utilitatea cambiei	600
2.2. Condițiile de validitate ale cambiei	601
2.3. Cambia în alb	601
2.4. Acceptarea cambiei	602
2.5. Consecințele acceptării	603
2.6. Girul cambiei	604
§3. Cecul. Proviziunea cecului – creanță care poate fi obiect al vânzării	606
3.1. Utilizarea greșită a cecului. Utilizarea cecului ca proviziune	608
3.2. Cecuri fără acoperire (proviziune)	608
3.3. Utilizarea cecului ca garanție prin scont. Cec de complezență, fără acoperire, acceptat drept garanție reală, ulterior eliberării fondurilor pe baza contractului de credit	609
3.4. Utilizarea cecului ca garanție prin cesiunea creanței	610
3.5. Utilizarea cecului emis de societatea comercială, pentru plata unei datorii personale a asociatului, în beneficiul unei alte societăți, al cărei asociat este titularul creanței	611
3.6. Cecul de „garanție”, o controversă și o derută gravă	611

3.7. Cuprinsul, girul, avalul și plata cecului	615
3.8. Girul cecului	616
3.9. Incidentele plății și regresul.....	617
Secțiunea 4-a. Drepturi de creanță conferite de acțiunile societăților comerciale privite ca obiect al vânzării	619
§1. Armonizarea legislației societăților comerciale cu acquis-ul comunitar	621
§2. Drept comparat.....	621
§3. Forma democratică și limitele ei	622
§4. Modalitățile de constituire	623
4.1. Constituirea prin subscripție publică. Natura juridică a actului fondării societății pe acțiuni	623
4.2. Constituirea simultană (fără subscripție publică)	627
§5. Acțiunile. Natura juridică a acțiunilor și varietățile acestora	628
5.1. Valoarea unei acțiuni.....	628
5.2. Condițiile pentru emiterea acțiunilor	629
5.3. Felurile acțiunilor	630
5.4. Cuprinsul acțiunii	631
5.5. Caracterele acțiunilor	631
§6. Obligațiunile emise de societățile pe acțiuni (art. 167-176 din Legea nr. 31/1990). Rațiunea economică și natura juridică a obligațiunilor.....	636
6.1. Felurile obligațiunilor.....	637
6.2. Condițiile de formă.....	637
6.3. Stingerea obligațiunilor	637
6.4. Drepturile deținătorilor de obligațiuni	638
Secțiunea a 5-a. Transmisiunea contractului	639
§1. Transmiterea voluntară a poziției contractuale	641
§2. Clauză de substituție în promisiunile unilaterale	641
§3. Factoringul	642
§4. Revindicarea dreptului de proprietate asupra creanțelor	642
Secțiunea a 6-a. Vânzarea lucrului altuia	646
Secțiunea a 7-a. Ce nu poate face obiect al vânzării.....	648
Secțiunea a 8-a. Bun viitor și bun pierit	655
§1. Bun viitor	655
§2. Bun pierit	656
Bibliografie	657
Documente	658
Jurisprudență.....	664
Spețe.....	665
Capitolul IX. Prețul. Noțiune și caracteristici. Determinare.....	666
Bibliografie	670
Documente	670
Jurisprudență.....	675

Spețe	677
Capitolul X. Exigențe de formă și formalități obligatorii prescrise pentru unele vânzări	680
Secțiunea 1. Structura posibilă a unui contract de vânzare-cumpărare.....	680
Secțiunea a 2-a. Exigențe de formă și formalități necesare datorită obiectului	685
§1. Terenuri. Contracte electronice	685
§2. Fondul de comerț	685
Secțiunea a 3-a. Formalități necesare datorită persoanelor care vând sau care cumpără	686
§1. Incapabilul	686
§2. Consumatorul	686
Secțiunea a 4-a. Vânzări pentru care este prevăzut un cadru legal	688
§1. Vânzări la licitație	688
§2. Vânzări electronice (Legea nr. 365/2002).....	689
§3. Vânzări promoționale.....	689
Secțiunea a 5-a. Clientul vânzător	689
§1. Reuniuni și cercuri de vânzare	689
§2. Vânzări multinivele.....	690
§3. Bulgăre de zăpadă sau vânzări piramidale	690
Concluzii	690
Bibliografie	691
Document	691
Spețe.....	713
Capitolul XI. Promovarea vânzărilor.....	715
Secțiunea 1. Promovarea vânzărilor prin publicitate	715
§1. Principiul comunitar al interzicerii interdicțiilor	715
§2. Publicitatea înșelătoare	715
§3. Publicitatea comparativă	717
Secțiunea a 2-a. Alte metode de promovare a vânzărilor	718
§1. Reducerea prețului	718
§2. Modalități de plată	719
§3. Vânzările îngemănate	719
§4. Vânzările cu premii	719
§5. Vânzările nesolicitate	719
§6. Vânzări cu cadouri	720
§7. Solduri	720
§8. Lichidări	720
§9. Vânzările „au déballage”	720
§10. Vânzările din uzină	720
§11. Jocurile	721
§12. Vânzarea cărților, băuturilor alcoolice, tutunului și produselor pentru sănătate	721
Concluzii	722

Bibliografie	723
Documente	723
Jurisprudență	726
Capitolul XII. Obligațiile vânzătorului (NCC, art. 1672-1718).....	729
Secțiunea 1. Dispoziții generale	729
Secțiunea a 2-a. Transmiterea proprietății	731
§1. Obligația de a transmite dreptul vândut	731
§2. Vânzarea în bloc	734
§3. Vânzarea pe încercate	735
§4. Vânzarea pe gustate	736
§5. Vânzare cu clauza de corespundere cu eșantionul	737
§6. Vânzarea cu condiție rezolutorie.....	737
§7. Vânzarea bunului altuia. Vânzarea bunului altuia este reglementată de art. 1683 NCC pe întinderea a șase alineate.....	737
§8. Rezerva proprietății (art. 1684 NCC).....	738
§9. Vânzarea mărfii în magazinele cu autoservire	740
Secțiunea a 3-a. Extinderea unor obligații ale vânzătorului la alte contracte. Vânzarea – regina contractelor?	741
Secțiunea a 4-a. Predarea bunului	742
§1. Reglementarea în Noul Cod civil.....	742
1.1. Predarea ca plată (art. 1482-1486 NCC).....	742
1.2. Predarea ca obligație a vânzătorului.....	743
§2. Reglementarea în dreptul civil francez	744
Secțiunea a 5-a. Garanția contra evicțiunii	746
Secțiunea a 6-a. Garanția contra viciilor bunului vândut.....	748
Secțiunea a 7-a. Garanția pentru lipsa calităților convenite	751
Secțiunea a 8-a. Garanția de bună funcționare	752
Secțiunea a 9-a. Protecția consumatorilor prin garanția contra viciilor ascunse și contra defectelor produselor care generează pagube consumatorilor	753
Secțiunea a 10-a. Drept comparat. Relația între defectul de conformitate și garanția contra viciilor ascunse în dreptul francez	757
§1. Lanțul de contracte	757
§2. Relația între defectul de conformitate și garanția contra viciilor ascunse.....	758
Concluzii	759
Bibliografie	763
Jurisprudență	764
Spețe.....	769
Capitolul XIII. Obligațiile cumpărătorului (art. 1719-1729)	782
Secțiunea 1. Plata prețului și preluarea bunului. Locul și data plății. Dobânzi. Suspendarea plății.....	782
Secțiunea a 2-a. Garantarea plății prețului.....	783
§1. Dreptul de retenție. Caracterizare generală	784
1.1. Proiectele de Cod civil anterioare anului 2009.....	784

1.2. Doctrina.....	784
1.3. Poziția oscilantă a jurisprudenței noastre	785
§2. Consacrarea legislativă în Codul civil român anterior și extinderea jurisprudențială a dreptului de retenție	785
§3. Condițiile existenței dreptului de retenție reglementate de Codul civil anterior. Conexiunea fizică (materială) sau juridică	786
§4. Situații controversate de conexiune. Actul juridic nul. Actul rezoluționat. Convenția de retenție	788
§5. Alte condiții ale nașterii dreptului de retenție. Buna-credință. Lucrul. Creanța	789
§6. Particularități ale exercitării dreptului de retenție în cazul insolvenței proprietarului lucrului reținut.....	789
§7. Exercițarea dreptului de retenție	790
§8. Dreptul de retenție în reglementarea Noului Cod civil	791
§9. Privilegiile (art. 2333-2342).....	792
§10. Ipoteca (art. 2343, 2344).....	798
Secțiunea a 3-a. Sancțiunea neplății prețului (art. 1724-1729 NCC).....	799
Bibliografie	800
Jurisprudență.....	801
Spețe.....	802
Capitolul XIV. Dreptul de preempțiune.....	803
Secțiunea 1. Noțiune. Domeniu. Exercițare	803
Secțiunea a 2-a. Efectele exercitării	803
Spețe.....	804
Capitolul XV. Vânzarea bunurilor imobile. Vânzarea moștenirii.....	806
Secțiunea 1. Vânzarea bunurilor imobile (art. 1741-1746)	806
Secțiunea a 2-a. Vânzarea moștenirii (art. 1747-1754)	807
Spețe.....	807
Capitolul XVI. Alte varietăți de vânzare (art. 1755-1762).....	809
Secțiunea 1. Vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății (art. 1755-1757 NCC).....	809
Secțiunea a 2-a. Vânzarea cu opțiune de răscumpărare (art. 1758-1762).....	809
Secțiunea a 3-a. Vânzarea în regim de comision (art. 2043-2053).....	811
Documente	812