

CUPRINS

Prefață	9
Abrevieri	19
Introducere	21
Argument	21
Structura	25
I. VÂNZAREA ȘI TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE ÎN ANTICHITATE	27
1.1. Vânzarea și transferul dreptului de proprietate în dreptul biblic	27
1.2. Elemente ale transferului dreptului de proprietate prin vânzare-cumpărare în oikumene-ul Greciei antice	35
1.2.2. Transferul proprietății în perioada clasică și elenistică	39
1.3. Secvență romană: dreptul roman ca model al dezvoltării sistemelor juridice moderne de transfer al dreptului de proprietate prin vânzare-cumpărare	45
1.3.1. Mancipațiunea	47
1.3.2. <i>In iure cessio</i>	56
1.3.3. Câteva aspecte ale contractului de vânzare-cumpărare roman (<i>emptio-venditio</i>)	58
1.3.4. Tradițiunea (<i>traditio</i>)	78
1.3.5. <i>Iusta causa traditionis</i>	86
1.3.6. De la o <i>traditio</i> materială spre o <i>traditio</i> spiritualizată	101
1.3.7. Evoluția transferului proprietății în dreptul roman postclasic și în perioada lui Iustinian	105
II. EVOLUȚIA VÂNZĂRII ȘI A TRANSFERULUI DREPTULUI DE PROPRIETATE ÎN PERIOADA DREPTULUI COMUN EUROPEAN (<i>IUS COMMUNE EUROPAEUM</i>)	116
2.1. Clarificări conceptuale	116
2.2. Vitraliu medieval: transferul proprietății în dreptul germanic	120

2.2.1. <i>Sala, Investitura și Gewere</i>	120
2.2.2. <i>Investitura simbolică, traditio ficta</i> și contractul vasalic	134
2.2.3. <i>Ius ad rem</i> sau epifania medievală a unei instituții hibride situată la granița între <i>ius in re</i> și <i>ius in personam</i>	150
2.2.4. Sursele intelectuale medievale ale obligației de a da	153
2.3. Cristalizarea principalelor teorii privind transferul derivat al dreptului de proprietate	170
2.3.1. Teoria <i>titulus</i> și <i>modus acquirendi</i> – un reper al unității dreptului privat european	170
2.3.2. Fundamentarea principiului transferului dreptului de proprietate <i>solo consensu</i> – un punct de cotitură în istoria dreptului privat european.....	191
2.3.3. Germeii unui transfer „abstract” în doctrina dreptului privat european.....	213

III. FIZIONOMIA VÂNZĂRII ȘI A TRANSFERULUI

DREPTULUI DE PROPRIETATE ÎN CODURILE CIVILE

MODERNE	223
3.1. Codul civil austriac (ABGB) – consacrarea în plan legislativ a teoriei <i>titulus</i> și <i>modus</i>	223
3.1.1. Etapele elaborării Codului civil austriac	223
3.1.2. Analiza mecanismului transferului derivat al dreptului de proprietate în Codul civil austriac.....	230
3.1.3. Natura juridică a modului de dobândire (<i>Modus</i>) și raportul acestuia cu titlul (<i>Titel</i>) în Codul civil austriac	266
3.1.4. Receptarea modelului austriac în unele din codurile civile moderne europene.....	272
3.2. Codul civil francez (C.C.) - triumful consensualismului ...	282
3.2.1. Codul civil francez și Codul civil român din 1865.....	282
3.2.2. Etapele elaborării Codului civil francez	284
3.2.3. Valențele principiului consensualismului	304
3.2.4. Analiza principalelor articole din Codul civil francez care reglementează problematica transferului derivat al dreptului de proprietate.....	308

3.2.5. Principiile care guvernează transferul dreptului de proprietate în Codul civil francez și în Codul civil român din 1865	315
3.2.6. Caracterizarea generală a transferului dreptului de proprietate <i>solo consensu</i> în Codul civil francez și în Codul civil român din 1865.....	318
3.2.7. Excepții „doctrinare” de la regula transferului dreptului de proprietate solo consensu.....	324
3.2.8. Excepții de la regula transferului <i>solo consensu</i> al dreptului de proprietate, care țin de voința părinților.....	331
3.2.9. Excepții de la regula transferului <i>solo consensu</i> al dreptului de proprietate, care țin de natura bunurilor care urmează să fie transferate.....	332
3.2.10. Excepții privitoare la efectul transferului dreptului de proprietate asupra terților	339
3.2.11. Obligația de a da, un atavism al dreptului privat francez și român.....	349
3.2.12. Sursa intelectuală modernă a obligației de a da	350
3.2.13. Evoluția doctrinei române în privința obligației de a da.....	354
3.2.14. Definierea contemporană a obligației de a da	356
3.2.15. Încercări de redefinire a obligației de a da	364
3.3. Considerații privind transferul dreptului de proprietate în noul Cod civil român	368
3.4. Codul civil german (BGB) – principiul abstracțiunii – o paradigmă în știința dreptului privat modern	391
3.4.1. Friedrich Carl von Savigny și elaborarea dogmatică modernă a principiului abstracțiunii.....	391
3.4.2. Etapele elaborării Codului civil german.....	403
3.4.3. Reglementarea actuală a mecanismului transferului derivat al dreptului de proprietate în Codul civil german	410
3.4.4. Principiului abstracțiunii	443
3.4.5. Excepții de la principiul abstracțiunii	453
3.4.6. Observații privind principiul abstracțiunii și receptarea sa în unele dintre codurile civile moderne europene	456

IV. PRIVIRE COMPARATIVĂ ASUPRA PRINCIPIILOR CARE GUVERNEAZĂ TRANSFERUL DREPTULUI DE PROPRIETATE PE PLAN EUROPEAN DIN PERSPECTIVA ELABORĂRII UNUI COD CIVIL EUROPEAN	460
4.1. Principiile generale care guvernează transferul derivat al dreptului de proprietate pe plan european	460
4.2. Avantajele și dezavantajele mecanismelor europene de transfer derivat al dreptului de proprietate.....	470
4.3. Vânzarea și transferul dreptului de proprietate din perspectiva elaborării unui Cod civil european	486
CONCLUZII	503
BIBLIOGRAFIE	513
POSTFAȚĂ	537