

Cuprins

Ordonanța președințială – analiza reglementărilor relevante din noul Cod de procedură civilă și noul Cod civil	1
Capitolul I. Jurisprudența Curții Europene a Drepturilor Omului	19
1. Imposibilitatea tatălui de a-și exercita dreptul de vizitare recunoscut prin hotărâri judecătorești pronunțate pe calea procedurii ordonanței președințiale. Atingere adusă dreptului la respectarea vieții de familie	19
2. Suspendarea executării silite pe calea ordonanței președințiale. Aplicare greșită a legii. Nerespectarea cerinței de judecare a cauzei într-un „termen rezonabil”	26
Capitolul al II-lea. Decizii ale Curții Constituționale	32
3. Procedura specială de urgență a ordonanței președințiale. Dreptul la un proces echitabil și dreptul la apărare	32
4. Caracterul devolutiv al recursului. Dreptul la un proces echitabil și dreptul la apărare	34
5. Evacuarea chiriașului pe calea ordonanței președințiale. Constituționalitatea dispozițiilor speciale prevăzute în art. 11 alin. (2) din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe	36
6. Posibilitatea stabilirii de către instanță a unei cauțiuni în acțiunile privind suspendarea hotărârii adunării generale a acționarilor. Dreptul de proprietate	38
Capitolul al III-lea. Delimitarea procedurii ordonanței președințiale față de alte proceduri speciale	41
7. Suspendarea executării silite. Inadmisibilitate	41
8. Înființare sechestrului asigurator pe calea ordonanței președințiale. Inadmisibilitate	45

9. Suspendarea executării hotărârii atacate cu recurs.
Procedură specială. Inadmisibilitate pe calea ordonanței președințiale _____ 47
10. Inadmisibilitatea cererii de suspendare a efectelor actelor administrative pe calea ordonanței președințiale.
Reglementare specială _____ 50
11. Condiții pentru suspendarea executării actului administrativ. Delimitare față de condițiile prevăzute de procedura ordonanței președințiale _____ 52

Capitolul al IV-lea. Aspecte procedurale _____ 55

12. Citare părți. Data de la care curge termenul pentru exercitarea căii de atac. Încălcarea dreptului la apărare _ 55
13. Termenul de declarare a căii de atac a recursului.
Condiții pentru repunerea în termenul de recurs _____ 57
14. ¹ Caracterul executoriu al ordonanței președințiale.
Efecte _____ 59
² Autoritatea de lucru judecat în materia ordonanței președințiale _____ 59
15. Autoritatea de lucru judecat în materia ordonanței președințiale. Condiții _____ 60
16. Suspendarea unei hotărâri a Adunării Generale a Asociațiilor. Calitate procesuală activă. Intervenție în interes propriu _____ 63
17. Clauză compromisorie. Instanță competentă _____ 68

Capitolul al V-lea. Ordonanța președințială în materie

locativă _____ 74

18. Evacuare persoane tolerate în spațiu. Lipsa urgenței ____ 74
19. Evacuare persoane ce ocupă spațiul în mod abuziv.
Ocotirea posesiei. Judecată fără citarea părților.
Calitate procesuală activă _____ 77
20. Evacuare. Drept de retenție. Prejudicarea fondului ____ 82
21. Evacuare. Drept locativ născut din contractul de închiriere _____ 84
22. Evacuare. Contract de închiriere reziliat convențional (pact comisoriu de gradul IV) _____ 86

23. Evacuare sublocatar. Pact comisoriu. Neîndeplinirea condițiilor privind vremelnicia și neprejudicarea fondului _____	88
24. Evacuare chiriași cumpărători, ale căror contracte de vânzare-cumpărare încheiate în baza Legii nr. 112/1995 au fost anulate. Hotărâre judecătorească definitivă de obligare a Primăriei la restituirea imobilului. Aparența dreptului reclamantului _____	91
25. Evacuare. Analiza aplicării dispozițiilor O.U.G. nr. 40/1999. Prejudicare fond _____	96
26. Accesul proprietarului în imobilul închiriat pentru efectuarea de măsurători cadastrale. Admisibilitate _____	98
27. Permisivitate de acces a moștenitorului legal în locuința deținută în coproprietate cu legatarul. Lipsa caracterului urgent și a neprejudicării fondului _____	100
Capitolul al VI-lea. Ordonanța președințială în materia disciplinei în construcții _____	105
28. Sistare lucrări de construire executate fără autorizație. Competență materială _____	105
29. Sistarea lucrărilor de construire efectuate în baza unei autorizații de construire a cărei legalitate este contestată printr-o acțiune ce are ca obiect anularea acestui act. Competență materială _____	106
30. Sistare lucrări de construire. Autorizarea efectuării de lucrări pe cheltuiala celeilalte părți. Obligații reciproce _____	108
31. Lipsa caracterului urgent al măsurii de sistare a lucrărilor de construcție finalizate. Punerea în siguranță a clădirii prin lucrări de subzidire – prejudicare fond _____	115
32. Sistare lucrări de construcție efectuate fără autorizație de construire pe teren aflat în litigiu. Admisibilitate _____	119
33. Acces pe terenul vecin pentru executarea de lucrări de izolare și tencuire. Aparența dreptului titularului autorizației de construire _____	122
Capitolul al VII-lea. Ordonanța președințială în materia obligațiilor de a face _____	125
34. Obligația de a permite alimentarea cu apă din rețeaua publică. Condiții de admisibilitate a ordonanței președințiale _____	125

35. Obligația de furnizare a utilităților și suplinirea consimțământului în vederea rebranșării la rețeaua de gaze naturale. Admisibilitate și probatoriu _____ 129
36. Consimțământul asociației de proprietari la executarea de către proprietari a racordului apartamentului la conducta de gaze montată pe scara de serviciu. Netemeinicie _____ 135
37. Suplinirea consimțământului proprietarilor apartamentelor vecine în vederea racordării imobilului la rețeaua de distribuție a gazelor naturale. Analiza condiției vremelnice. Admisibilitate _____ 137
38. Sistare lucrări de defrișare a materialului lemnos. Lipsa aparenței dreptului reclamantului _____ 141
39. Acces temporar, pietonal și auto, pe terenul ce face obiectul unei acțiuni în constituire de servitute. Prejudicare fond _____ 144

Capitolul al VIII-lea. Ordonanța președințială în materia executării silite _____ 148

40. Înlăturarea piedicilor ivite cu prilejul unei executări silite. Instanța competentă _____ 148
41. Suspendarea licitației organizate în cadrul executării silite începute de A.V.A.S. Competență teritorială _____ 151
42. ¹ Evacuare. Înlăturarea piedicii la executare. Aprecierea asupra existenței condiției urgenței rezultată în mod obiectiv din necesitatea înlesnirii executării _____ 154
² Executarea hotărârii pronunțate în acțiunea în revendicare în contra detentorilor precari ce au închiriat imobilul de la pretinsul proprietar, care a pierdut în acțiunea în revendicare, printr-o hotărâre ce se bucură de autoritate de lucru judecat _____ 154
43. Înlăturarea piedicii ivite cu prilejul executării hotărârii de evacuare. Înțeles _____ 157
44. Nulitate absolută contract de uzufruct viager. Înlăturarea piedicilor ivite cu ocazia executării. Evacuare _____ 159
45. Anulare forme de executare silită. Prejudicarea fondului _____ 162

46. Cerere de ridicare poprire pe conturi, ca urmare a suspendării executării silite. Analiza caracterului vremelnic _____ 163

Capitolul al IX-lea. Ordonanța președințială în materia raporturilor de familie _____ 166

47. Încredințare minor. Program de vizitare _____ 166
48. Încredințare minor. Înțelesul expresiei „nevoie de stabilitate a minorului” _____ 169
49. Stabilire locuință minor și exercitarea autorității părintești de către ambii părinți până la desfacerea căsătoriei prin divorț _____ 175
50. Exercitarea autorității părintești în mod exclusiv de către unul dintre părinții divorțați, stabilirea domiciliului minorului și suplینirea consimțământului pentru părăsirea țării. Hotărâre judecătorească pronunțată de o instanță străină prin care nu s-a dispus asupra exercițiului drepturilor părintești. Invocarea unor probleme medicale ce necesită intervenție chirurgicală rapidă. Netemeinicie _ 180
51. Stabilire program de vizitare a minorilor de către tată. Exercițarea dreptului tatălui de a avea legături personale cu minorii la domiciliul mamei _____ 186
52. Cerere de reintegrare în familie pe calea ordonanței președințiale. Judecarea cauzei fără citarea părților ____ 190
53. Suplینirea consimțământului părintelui căruia nu i-a fost încredințat minorul pentru deplasarea copilului în străinătate. Lipsă interes _____ 192
54. Suplینirea consimțământului părintelui pentru deplasarea minorului în străinătate. Refuz nejustificat. Admisibilitate _____ 194
55. Evacuarea fostului soț din locuința comună. Existența unei sentințe prin care s-a admis evacuarea, ce și-a pierdut puterea executorie _____ 197
56. Modificare program de vizitare. Vârsta copilului. Consecințe în ce privește vizitarea în prezența mamei _ 200
57. Evacuare soț turbulent. Analiza prematurității cererii, raportat la termenul stabilit în vederea părăsirii domiciliului comun prin sentința de partaj. Condiții de admisibilitate _____ 205

58. Evacuarea soțului din domiciliul comun. Imobil tip vilă compus din mai multe apartamente. Prejudicarea fondului _____ 208

Capitolul al X-lea. Ordonanța președințială în materia drepturilor de proprietate intelectuală _____ 210

59. Drept de autor asupra unor programe de calculator. Societate comercială ce exploatează programele create. Cerere de interzicere a exploatării, formulată pe cale de ordonanță președințială. Cerința aparenței dreptului și a urgenței măsurii luate pe această cale _____ 210
60. Drept de autor. Drepturi conexe. Suspendarea provizorie a hotărârii arbitrale emise de completul arbitral de pe lângă O.R.D.A., executorie de drept. Condiții de admisibilitate. Aplicarea dreptului comun _____ 219
61. Marcă. Interzicerea fabricării și comercializării de medicamente a căror denumire este protejată ca marcă. Condiții de admisibilitate a ordonanței președințiale __ 222
62. Marcă. Întreruperea vânzării produselor comercializate fără autorizarea titularului mărcii. Consecințe asupra dreptului de exercitare a acțiunii prin care se solicită luarea de măsuri pe calea ordonanței președințiale. Publicarea dispozitivului hotărârii. Lipsa caracterului vremelnic __ 230
63. Mărci și desene industriale în conflict. Neîndeplinirea condițiilor urgenței și neprejudicării fondului _____ 235

Capitolul al XI-lea. Ordonanța președințială în materia raporturilor dintre profesioniști (raporturi comerciale) __ 240

Secțiunea 1. Raporturile dintre asociați _____ 240

64. Cerere de suspendare a ședinței adunării generale a acționarilor. Inadmisibilitate, datorită caracterului definitiv și prejudicării fondului _____ 240
65. Cerere de permitere a accesului asociatului la evidențele și registrele societății comerciale. Admisibilitate _____ 242

Secțiunea 2. Raporturi juridice încheiate cu instituții financiare _____ 248

66. Suspendare efecte contract de împrumut bancar. Competență materială _____ 248

67.	Contract de împrumut bancar. Consimțământ viciat prin dol. Neîndeplinirea condițiilor privind caracterul urgent și neprejudicarea fondului _____	251
68.	Suspendarea efectelor clauzelor abuzive din contractele de împrumut bancar. Admisibilitatea introducerii cererii înainte de finalizarea procedurii inițiate de Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorului. Neîndeplinirea condițiilor privind caracterul urgent și neprejudicarea fondului. Inexistența aparenței dreptului reclamanților _____	253
69.	Neexecutarea contractului de împrumut bancar. Aplicarea comisionului de penalizare. Prejudicarea fondului ____	259
70.	Suspendarea încasării comisionului de rezervă obligatoriu. Admisibilitate _____	261
71.	Suspendarea executării scrisorii de garanție bancară. Natura litigiului. Competență materială _____	264
72.	Suspendarea efectelor notificării de reziliere a contractului de leasing _____	269
73.	Bilet la ordin. Obligația băncii de a nu primi la plată titlurile prezentate în mod abuziv _____	271
<i>Secțiunea a 3-a. Suspendarea executării vremelnice a sentinței pronunțate în litigiile dintre profesioniști _____</i>		<i>274</i>
74.	Excepțiile prematurității introducerii cererii și a lipsei de interes. Condiții de admisibilitate și temeinicia dreptului _____	274
75.	Hotărâre judecătorească executorie. Absența punerii în executare. Lipsa caracterului urgent al cererii _____	276
76.	Excepție de neconstituționalitate. Prevedere care nu are legătură cu soluționarea cauzei. Inadmisibilitate _____	278
<i>Secțiunea a 4-a. Procedura insolvenței _____</i>		<i>279</i>
77.	Suspendarea ședinței adunării creditorilor. Condiții de admisibilitate _____	279
78.	Supravegherea exercitată de administratorul judiciar. Ridicarea interdicției privind blocarea conturilor debitorului și respectarea dreptului de administrare al debitorului _____	284

Capitolul al XII-lea. Ordonanța președințială în materia	
contenciosului administrativ _____	288
79. Înscrisoare în evidența fiscală a unui autovehicul. Competență materială _____	288
80. Cerere de suspendare a executării unui act administrativ. Inadmisibilitate. Interdicție de părăsire a teritoriului României. Lipsa caracterului vremelnic _____	290
81. Suspendarea efectelor actului administrativ pe calea ordonanței președințiale. Imposibilitatea stabilirii existenței unui refuz de soluționare a cererii. Inadmisibilitate _____	293
82. Obligarea autorității publice să emită un act administrativ unilateral. Prejudecarea fondului _____	295
83. Obligarea autorității de a nu executa actul administrativ suspendat de drept. Admisibilitate. Lipsa procedurii prealabile _____	297
84. Prelungirea dreptului de ședere temporară în scop de studii. Interes, admisibilitate și aparența dreptului _____	301
Capitolul al XIII-lea. Ordonanța președințială în materia	
raporturilor de dreptul muncii și de asigurări sociale _____	305
85. Indisponibilizarea unui post de cadru didactic. Imposibilitatea dispunerii acestei măsuri fără prejudecarea fondului _____	305
86. Contract de administrare și contract individual de muncă. Suspendare efecte și interzicerea accesului în incinta unității. Calitate procesuală activă _____	308
87. Suspendarea deciziei de diminuare a salariului emisă în baza Legii nr. 118/2010 privind unele măsuri necesare restabilirii echilibrului bugetar. Prejudecarea fondului _____	311
88. Anularea măsurii de concediere anunțate prin preaviz. Imposibilitatea analizării legalității și temeiniciei concedierii. Prejudecarea fondului _____	313
89. Reintegrare în muncă. Lipsa caracterului vremelnic. Măsură definitivă. Prejudecarea fondului _____	315
90. Suspendarea executării deciziei de recalculare a pensiei. Lipsa caracterului urgent _____	317
Index _____	323