

Cuprins

| | |
|--|-----------|
| Capitolul I. Condiții legale pentru a putea moșteni | 1 |
| 1. Nedemnitare. Regimul comunității matrimoniale | 1 |
| 2. Excludere pentru nedemnitare. Revocarea donației pentru ingraturitate. Donatar alienat mintal | 1 |
| Capitolul II. Devoluțiunea succesorală legală..... | 2 |
| 2.1. Rudenia – baza devoluțiunii succesorală legale | 2 |
| 3. Descendent cu paternitatea stabilită abia ulterior deschiderii succesiunii. Certificat de moștenitor. Nulitate. Moștenitor aparent. Subdobânditor de bună-credință. Partaj judiciar..... | 2 |
| 4. Moștenire legală. Colaterali privilegiați. Împărțeala pe linii..... | 2 |
| 5. Indiviziune succesorală. Împărțeala moștenirii pe linii..... | 3 |
| 6. Soț supraviețuitor. Bunuri comune ale soților. Înstrăinarea unui imobil aflat în proprietate comună..... | 4 |
| 2.2. Reprezentarea. Cazuri. Condiții. Efecte..... | 4 |
| 7. Succesiune. Reprezentare succesorală. Moștenitorii care beneficiază de reprezentare..... | 4 |
| 8. Drept de succesiune. Reducțiunea liberalităților. Reprezentarea succesorală | 5 |
| 9. Moștenire legală. Drept de succesiune. Reprezentare succesorală. Condiții | 6 |
| 10. Renunțare la moștenire. Reprezentare succesorală. Eredele renunțător nu poate fi reprezentat niciodată | 6 |
| 11. Succesiuni. Reprezentare succesorală. Limite. Soț supraviețuitor | 7 |
| 2.3. Drepturile succesorală ale soțului supraviețuitor | 7 |
| 12. Drepturile soțului supraviețuitor atunci când vine în concurs cu descendenții | 7 |
| 13. Succesiune. Împărțeală. Soț supraviețuitor. Concus cu copii dintr-o căsătorie anterioară a defunctului | 8 |
| 14. Bunuri aparținând gospodăriei casnice. Dreptul soțului predecedat de a dispune de partea sa din aceste bunuri | 9 |
| 15. Soț supraviețuitor. Bunuri care serveau exercitării profesiei (meseriei) soțului decedat. Neinclusiunea în masa bunurilor alcătuind gospodăria casnică..... | 10 |
| 16. Soț supraviețuitor. Sustragerea de bunuri casnice..... | 10 |
| 17. Regimul juridic al bunurilor gospodăriei casnice | 11 |
| 18. Dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor..... | 12 |
| 19. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor. Bunuri aparținând gospodăriei casnice. Conținut..... | 13 |
| 20. Drepturile succesorală ale soțului supraviețuitor. Aplicarea legii civile în timp. Văduve de război | 14 |
| 21. Drepturile succesorală ale soțului supraviețuitor. Bunuri aparținând gospodăriei casnice. Legat universal | 14 |
| 22. Bunuri aparținând gospodăriei casnice. Situația televizorului, frigiderului și a mobilierului..... | 15 |
| 23. Liberalități făcute de soțul predecedat. Drepturile succesorală ale soțului supraviețuitor. Obligația instanței de a stabili clasa de moștenitori cu care soțul supraviețuitor vine în concurs | 15 |
| 2.4. Drepturile statului asupra succesiunii vacante | 16 |
| 24. Drept de creanță. Concubini. Obligația statului care a cules succesiunea vacantă de a plăti integral creanța creditorului succesiunii..... | 16 |
| 25. Acceptarea moștenirii. Renunțare la moștenire după acceptarea ei. Certificat de vacanță succesorală. Nulitate absolută..... | 17 |
| 26. Moștenire vacantă. Certificat de vacanță succesorală | 17 |
| 27. Certificat de vacanță succesorală. Pasiv succesoral. Testament olograf. Nulitate absolută | 18 |
| 28. Acte de acceptare tacită. Certificat de vacanță succesorală. Acțiune în anulare. Prescripția dreptului de opțiune succesorală..... | 18 |
| 29. Certificat de vacanță succesorală. Anulare. Consecințe. Situația dobânditorului de bună-credință | 19 |
| 30. Certificat de vacanță succesorală. Acțiune în anularea acestuia. Instanța competentă..... | 21 |

| | |
|--|-----------|
| 31. Moștenire vacantă. Dreptul de proprietate al statului asupra bunurilor aparținând succesiunii vacante. Imposibilitatea dobândirii pe cale de uzucapiune a dreptului de proprietate asupra bunurilor aparținând unei asemenea succesiuni..... | 21 |
| Capitolul III. Devoluțiunea succesorală testamentară..... | 23 |
| 3.1. Testamentul..... | 23 |
| 3.1.1. Condiții de fond..... | 23 |
| 32. Drept de moștenire. Testament. Cauză imorală. Consecințe..... | 23 |
| 33. Testament. Lipsa discernământului testatorului. Consecințe..... | 24 |
| 34. Succesiuni. Testament. Discernământ. Lipsa discernământului..... | 24 |
| 35. Nulitate relativă. Vicii de consimțământ. Captație și sugestie..... | 25 |
| 36. Testament. Nulitate relativă. Captație și sugestie..... | 26 |
| 37. Testament autentic. Cerere de anulare pentru lipsă de consimțământ. Aprecierea probelor..... | 26 |
| 38. Nulitate absolută. Reducțiunea liberalităților. Probe. Recurs. Casare cu trimitere..... | 27 |
| 39. Testament. Incapacități speciale de a dispune prin testament..... | 28 |
| 40. Condiții de valabilitate. Incapacitatea dispunătorului. Acțiune formulată de succesorul legal al acestuia. Termen de prescripție..... | 28 |
| 41. Legatul lucrului altuia. Nulitate relativă. Legitimare procesuală activă..... | 29 |
| 3.1.2. Condiții de formă..... | 30 |
| 42. Act autentic. Nearătarea în încheierea notarială a motivului neșemnării testamentului de testator. Nulitate..... | 30 |
| 43. Testament olograf. Condiții de formă..... | 31 |
| 44. Succesiuni. Testament olograf. Condiții de valabilitate..... | 31 |
| 45. Paternitate. Recunoaștere prin testament. Condiții de valabilitate..... | 32 |
| 46. Acțiune în anulare. Calculul termenului de prescripție..... | 33 |
| 3.2. Felurile testamentului..... | 33 |
| 3.2.1. Testamentul olograf..... | 33 |
| 47. Dată incompletă. Nulitatea testamentului olograf..... | 33 |
| 48. Probe. Verificare de scripte. Expertiză grafică. Conversiunea actului juridic..... | 36 |
| 49. Condiții de valabilitate. Depunerea înscrisului original..... | 37 |
| 50. Nulitate absolută. Certificat de vacanță succesorală. Pasiv succesoral..... | 38 |
| 51. Nulitate. Condiții de anulare..... | 39 |
| 3.2.2. Testamentul autentic..... | 40 |
| 52. Testament autentic identic cu unul ulterior olograf. Revocarea expresă a primului. Consecințe cu privire la cel de al doilea..... | 40 |
| 53. Copil născut în afara căsătoriei. Recunoaștere prin testament. Efecte pe planul dreptului succesoral..... | 40 |
| 54. Revocarea testamentului autentic..... | 41 |
| 55. Cerere de anulare pentru lipsă de consimțământ. Aprecierea probelor..... | 41 |
| 56. Probe. Dovada lipsei de discernământ a testatorului. Obiectul înscrierii în fals..... | 42 |
| 3.3. Regimul juridic al principalelor dispoziții testamentare..... | 42 |
| 3.3.1. Desemnarea legatarului și obiectul legatelor..... | 42 |
| 3.3.1.1. Desemnarea legatarului..... | 42 |
| 57. Legat. Condiție de valabilitate. Desemnarea persoanei beneficiare..... | 42 |
| 3.3.1.2. Obiectul legatelor..... | 44 |
| 3.3.1.2.1. Legatul universal..... | 44 |
| 58. Terenuri scoase din circuitul civil. Testament întocmit în 1981 – succesiune deschisă în 1991. Dreptul legatarului universal de a moșteni terenurile neincluse în testament..... | 44 |
| 59. Reconstituirea dreptului de proprietate. Teren agricol..... | 45 |
| 60. Drepturile succesoriale ale soțului supraviețuitor. Bunuri aparținând gospodăriei casnice. Legat universal..... | 45 |
| 61. Testament. Legatar universal. Înstrăinare de către defunct a unor bunuri. Menținerea valabilității testamentului..... | 45 |
| 62. Valorificarea de către legatar a unui antecontract de vânzare-cumpărare posterior testamentului..... | 46 |
| 3.3.1.2.2. Legatul cu titlu universal..... | 46 |
| 63. Legatar cu titlu universal. Obligațiile sale..... | 46 |
| 3.3.1.2.3. Legat cu titlu particular..... | 47 |

| | |
|---|----|
| 64. Legat cu titlu particular. Acțiune în predarea obiectului. Caracter și consecințe..... | 47 |
| 65. Capacitate de a dispune prin testament. Contracte. Depuneri la CEC. Clauză testamentară în contractul de depozit la CEC..... | 48 |
| 66. Reducțiunea liberalităților. Prescripție extinctivă..... | 49 |
| 3.3.1.2.4. <i>Legatul uzufructului</i> | 49 |
| 67. Raportul donațiilor. Legat particular de uzufruct. Opțiunea rezervatarilor. Cotitate disponibilă..... | 49 |
| 68. Testament. Rezervă. Opțiunea rezervatarilor. Partajul nudei proprietăți. Inadmisibilitatea prejudicierii uzufructuarului..... | 50 |
| 3.3.1.2.5. <i>Legatul lucrului altuia</i> | 51 |
| 69. Nulitate relativă. Legitimare procesuală activă..... | 51 |
| 70. Acțiune în anulare. Calitate procesuală activă. Condiții pentru constatarea nulității actului..... | 51 |
| 3.3.1.2.6. <i>Modalități ale legatelor – legat cu sarcină</i> | 53 |
| 71. Testament. Legat cu sarcină. Revocarea legatului..... | 53 |
| 3.3.2. Revocarea legatelor | 53 |
| 72. Testament. Revocare..... | 53 |
| 73. Revocarea judecătorească a legatelor. Legitimare procesuală activă..... | 54 |
| 74. Testament. Revocare tacită. Înstrăinarea obiectului legatului. Nulitatea actului. Efecte..... | 56 |
| 75. Testament. Revocare. Dovada calității de moștenitor legal. Acțiune pentru pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de act de înstrăinare..... | 56 |
| 76. Revocarea testamentului. Cazuri în care nu operează..... | 57 |
| 77. Revocarea testamentului. Retractarea revocării..... | 58 |
| 3.3.3. Caducitatea legatelor | 59 |
| 78. Testament. Legat. Caducitate. Consecințe..... | 59 |
| 3.3.4. Exheredarea | 59 |
| 79. Exheredare. Consecințe. Testament autentic. Certificat de moștenitor. Legat universal..... | 59 |
| 80. Instituire de legatar universal. Exheredare implicită a moștenitorilor legali nerezervatari. Irelevanța nevalabilității unor dispoziții testamentare..... | 60 |
| 81. Libret C.E.C. Desemnare de legatar prin clauză testamentară. Revocare implicită prin alt testament. Admisibilitate..... | 60 |
| 82. Succesiuni. Acțiune în dezmoștenire. Inadmisibilitate..... | 61 |
| 3.4. Limitele dreptului de dispoziție asupra moștenirii | 61 |
| 3.4.1. Masa succesorală. Calculul rezervei succesoriale și al cotității disponibile | 61 |
| 83. Stabilirea masei succesoriale. Ieșire din indiviziune..... | 61 |
| 84. Cotitate disponibilă. Mod de determinare. Renunțare la moștenire. Drept de acrescământ..... | 62 |
| 85. Procedură succesorală notarială. Examinarea separată a fiecărei succesiuni în parte..... | 62 |
| 86. Împărțeală. Legat cu titlu particular. Rezerva. Calculul masei succesoriale..... | 63 |
| 87. Rezerva. Cotitate disponibilă. Reducțiunea liberalităților. Prescripție extinctivă..... | 64 |
| 88. Descendent. Donație fără scutire de raport. Limitarea raportului la limita cotității disponibile. Inadmisibilitate..... | 65 |
| 3.4.2. Reducțiunea liberalităților excesive | 66 |
| 89. Reducțiunea testamentului. Cine beneficiază de reducere. Partaj. Calitate procesuală..... | 66 |
| 90. Reducțiunea liberalităților. Teren agricol. Prescripție extinctivă. Suspendarea prescripției extinctive..... | 66 |
| 91. Testament. Reducțiune. Caracterul acțiunii. Termen de prescripție..... | 67 |
| 92. Testament. Reducerea liberalităților. Acțiune. Caracterizare. Prescripție..... | 68 |
| 93. Legat cu titlu particular. Nudă proprietate. Uzufruct. Rezerva. Reducțiunea liberalităților..... | 69 |
| 94. Contract de donație. Caracterul său deghizat. Condiții..... | 70 |
| 95. Succesiuni. Reducțiunea liberalităților. Prescripție extinctivă..... | 70 |
| 96. Simulație. Acțiune introdusă de un comoștenitor împotriva celui alt. Formularea ei în afara unei acțiuni de reducere a liberalităților. Inadmisibilitate..... | 71 |

| | |
|---|-----------|
| 97. Reducțiunea liberalității făcute soțului supraviețuitor potrivit art. 939 C. civ. Criterii și calcul | 71 |
| 3.4.4. Raportul donațiilor | 74 |
| 98. Succesiune. Raportul donațiilor. Liberalitățile supuse raportului | 74 |
| 99. Caracterele acțiunii în executarea raportului | 75 |
| 100. Raportul donațiilor. Prescripție extinctivă. Termen de prescripție | 76 |
| Capitolul IV. Transmisiunea moștenirii | 78 |
| 4.1. Dreptul de opțiune succesorală | 78 |
| 101. Dreptul de opțiune al succesibilului chemat la moștenire în dubla calitate de moștenitor legal și testamentar | 78 |
| 102. Acceptare tacită a succesiunii. Introducerea unei acțiuni pentru constatarea calității de unică succesoare și a compunerii masei succesoriale | 79 |
| 103. Renunțarea la succesiune. Efectele renunțării. Consecințe cu privire la bunurile care intră ulterior decesului în masa succesorală | 80 |
| 104. Succesiune. Renunțare la moștenire | 81 |
| 105. Acceptarea moștenirii. Renunțare la moștenire după acceptarea ei | 81 |
| 106. Retractarea acceptării succesiunii. Inadmisibilitate | 82 |
| 4.2. Prescripția dreptului de opțiune succesorală | 83 |
| 107. Dreptul de opțiune succesorală. Cerere de repunere în termen. Forța majoră | 83 |
| 108. Acceptarea moștenirii. Prescripția dreptului de opțiune succesorală. Repunere în termen | 84 |
| 109. Acceptarea moștenirii. Repunere în termen. Fond funciar | 85 |
| 110. Termenul de acceptare a succesiunii. Acceptaretacită | 85 |
| 111. Repunere în termen. Acceptarea succesiunii prin cererea de reconstituire a dreptului de proprietate | 86 |
| 112. Prescrierea dreptului de acceptare a moștenirii. Formularea subsecventă a unei acțiuni de partaj de către moștenitorul care nu a acceptat succesiunea în termen. Respingerea acțiunii. Justificare | 87 |
| 113. Caracterul termenului pentru acceptarea succesiunii. Suspendare. Efecte. Cazul legatarului care nu a cunoscut existența testamentului. Cerere de repunere în termenul de prescripție | 88 |
| 114. Prescripția dreptului de acceptare a succesiunii. Repunere în termen. Condiții | 89 |
| 115. Minor. Decesul tatălui. Abandonarea minorului de către mamă. Efecte cu privire la curgerea termenului de acceptare | 90 |
| 116. Stabilirea calității de moștenitor a persoanelor îndreptățite la stabilirea dreptului de proprietate. Repunerea de drept în termenul de acceptare a succesiunii | 91 |
| 117. Procedură succesorală notarială. Certificat de moștenitor. Acțiune în anulare. Legitimare procesuală activă | 91 |
| 4.3. Exercițarea dreptului de opțiune succesorală | 92 |
| 4.3.1. Acceptarea pură și simplă a moștenirii | 92 |
| 4.3.1.1. Acceptarea voluntară expresă a moștenirii | 92 |
| 118. Acceptarea succesiunii. Probe. Proprietate comună pe cote-părți | 92 |
| 4.3.1.2. Acceptarea voluntară tacită a moștenirii | 93 |
| 119. Acte de acceptare. Condiții | 93 |
| 120. Dreptul de opțiune succesorală. Acte care implică voința de a accepta | 94 |
| 121. Acte de acceptare tacită. Condiții | 95 |
| 122. Acceptarea tacită a succesiunii. Probe. Condiții de realizare | 95 |
| 123. Legatari. Posibilitatea acestora de a accepta tacit succesiunea | 96 |
| 124. Acte de acceptare a succesiunii. Probe | 97 |
| 125. Acceptare tacită a succesiunii. Cerere adresată notarului. Efecte | 98 |
| 126. Termen de acceptare. Prescripția dreptului de opțiune succesorală | 99 |
| 127. Drept de succesiune. Folosința imobilului de către eredele coindivizar. Acceptare tacită | 99 |
| 128. Acte de acceptare tacită. Edificarea de către moștenitor, în perioada de opțiune succesorală, a unui șopron pe terenul defunctului | 100 |
| 129. Luarea unor bunuri de valoare neînsemnată. Consecințe | 101 |
| 130. Acte de conservare. Acte de administrare provizorie | 102 |
| 131. Acte de acceptare tacită. Soț supraviețuitor | 102 |
| 132. Acceptarea moștenirii. Folosirea bunurilor din succesiune după decesul autorului | 103 |

| | |
|---|-----|
| 133. Moștenirea legală. Acceptarea tacită a succesiunii | 104 |
| 134. Dreptul de opțiune succesorală. Acte de acceptare tacită..... | 104 |
| 135. Acte de acceptare. Anteccontract de vânzare-cumpărare a unui imobil inclus în masa succesorală..... | 105 |
| 4.3.2. Acceptarea pură și simplă forțată a moștenirii | 105 |
| 136. Dosirea de bunuri succesoriale. Consecințe | 105 |
| 137. Darea la o parte sau dosirea unor bunuri succesoriale. Intenție frauduloasă..... | 106 |
| 138. Dosirea unor bunuri succesoriale. Condiții | 106 |
| 139. Sustragerea sau ascunderea de către soțul supraviețuitor a bunurilor gospodăriei casnice, când nu vine în concurență cu descendenții | 107 |
| 4.3.3. Renunțarea la moștenire | 108 |
| 140. Renunțare expresă. Încasare a unor chirii și locuirea în imobilul defunctului. Valabilitatea renunțării..... | 108 |
| 141. Renunțare la succesiune. Ștersătura pe încheierea finală a notariatului de stat la rubrica primirea succesiunii. Consecințe..... | 108 |
| 142. Certificat de moștenitor. Forță probantă..... | 109 |
| 143. Renunțare la moștenire. Retractarea renunțării..... | 109 |
| 4.3.4. Acceptarea sub beneficiu de inventar | 110 |
| 144. Condițiile acceptării succesiunii sub beneficiu de inventar | 110 |
| 4.4. Transmiterea activului și pasivului moștenirii | 111 |
| 4.4.1. Obiectul transmisiunii | 111 |
| <i>4.4.1.1. Cuprinsul activului</i> | 111 |
| 145. Drept de autor. Transmisiunea succesorală a dreptului de autor. Moșteniri succesive... 111 | |
| <i>4.4.1.2. Cuprinsul pasivului</i> | 112 |
| 146. Pasiv succesoral. Cheltuieli de înmormântare | 112 |
| 147. Cheltuielile suportate de soțul rămas în viață cu ultima boală și cu înmormântarea soțului decedat. Inadmisibilitatea pretinderii lor „pro rata” de la ceilalți comoștenitori.... 113 | |
| 148. Cheltuieli de spitalizare și înmormântare a defunctului | 113 |
| 149. Sarcinile succesiunii. Moștenitor care a plătit singur cheltuielile de înmormântare | 114 |
| 4.4.2. Transmisiunea activului și pasivului succesoral | 115 |
| <i>4.4.2.1. Transmisiunea activului</i> | 115 |
| 150. Legatar particular. Acțiuni personale. Acțiuni reale | 115 |
| <i>4.4.2.2. Transmisiunea pasivului</i> | 116 |
| 151. Cheltuieli de înmormântare. Pasiv succesoral | 116 |
| 152. Legat. Cheltuieli de înmormântare. Persoana obligată să le suporte..... | 116 |
| 153. Legatar cu titlu universal. Contribuția legatarului cu titlu universal la plata datoriilor și sarcinilor succesiunii | 118 |
| 4.5. Petiția de ereditate și dovada calității de moștenitor | 118 |
| 4.5.1. Petiția de ereditate | 118 |
| 154. Petiție de ereditate. Caractere | 118 |
| 155. Drept de proprietate. Probe. Acțiune în revendicare. Deosebiri între acțiunea în petiție de ereditate și acțiunea în revendicare | 119 |
| 156. Acțiune în revendicare. Certificat de moștenitor. Valoare probantă. Limite | 121 |
| 157. Legatar cu titlu particular. Certificat de vacanță succesorală. Anulare | 122 |
| 4.5.2. Certificatul de moștenitor | 123 |
| <i>4.5.2.1. Dovada calității de moștenitor</i> | 123 |
| 158. Bunuri succesoriale omise. Revendicare..... | 123 |
| 159. Constatarea calității de moștenitor. Acte doveditoare | 124 |
| 160. Certificat de moștenitor. Forță probantă. Acțiune în revendicare | 124 |
| 161. Fond funciar. Situația moștenitorului care a renunțat expres la succesiune..... | 125 |
| 162. Procedură succesorală notarială. Certificat de moștenitor. Forță probantă..... | 125 |
| 163. Succesiune. Certificat de moștenitor. Putere doveditoare | 126 |
| 164. Drept succesoral. Certificat de moștenitor. Includerea în masa succesorală a unui bun ce nu aparține defunctului..... | 127 |
| 165. Uzucapiune. Just titlu. Certificat de moștenitor | 127 |
| 166. Certificat de moștenitor. Solicitarea eliberării de către moștenitori. Efecte | 128 |
| <i>4.5.2.2. Constatarea nulității absolute și anularea certificatului de moștenitor</i> | 128 |

| | |
|---|------------|
| 167. Acțiune în anularea certificatului de moștenitor. Reclamant succesibil și proprietarul imobilului inclus în masa succesorală. Admisibilitatea acțiunii | 128 |
| 168. Procedură succesorală notarială. Suspendarea procedurii succesorală notariale. Certificat de moștenitor. Nulitate | 129 |
| 169. Acțiune în constatare. Nulitatea absolută a înscrierii în cartea funciară. Stabilirea calității de bun succesoral al unui imobil | 130 |
| 170. Certificat de moștenitor. Acțiune în anulare. Termen | 131 |
| 171. Certificat de moștenitor. Acțiune în anularea certificatului de moștenitor și partaj. Calitate procesuală activă | 133 |
| 172. Certificat de moștenitor. Acțiune în anulare. Prescripție extinctivă | 133 |
| 173. Procedură succesorală notarială. Suspendarea procedurii succesorală notariale. Certificat de moștenitor. Nulitate | 134 |
| 174. Certificat de moștenitor. Acțiune în anulare. Prescripție extinctivă | 134 |
| 175. Acțiune în anulare. Prescripție extinctivă. Momentul de la care începe să curgă termenul de prescripție pentru introducerea acțiunii în anulare a certificatului de moștenitor | 135 |
| 176. Certificat de moștenitor. Anulare. Termen de prescripție. Renunțare la moștenire. Minor | 135 |
| Capitolul V. Indiviziunea și împărțea moștenirii | 137 |
| 5.1. Indiviziunea succesorală | 137 |
| 5.1.1. Regimul juridic al indiviziunii succesorală | 137 |
| 5.1.1.1. Principiul liberei dispoziții asupra cotei părți ideale | 137 |
| 177. Vânzarea de drepturi succesorală. Indiviziune. Subrogație personală. Condiție rezolutorie | 137 |
| 178. Contracte. Contract de vânzare-cumpărare. Indiviziune | 137 |
| 179. Coproprietate. Imobil. Contract de donație. Partaj | 138 |
| 180. Indiviziune. Contract de vânzare-cumpărare. Nudă proprietate. Acțiune în anulare | 138 |
| 5.1.1.2. Regula unanimității | 139 |
| 181. Indiviziune. Drept de proprietate | 139 |
| 182. Acțiune în revendicare. Indiviziune. Coproprietate | 139 |
| 183. Ieșire din indiviziune. Acțiune în grănițuire. Respingerea acțiunii ca prematură | 140 |
| 184. Contract de vânzare-cumpărare. Imobil în indiviziune | 140 |
| 185. Bun aflat în stare de indiviziune. Părți comune. Drepturile coproprietarilor | 141 |
| 5.1.1.3. Imprescriptibilitatea dreptului de a cere ieșirea din indiviziune | 141 |
| 186. Bunuri coachiziționate de concubini. Acțiunea de ieșire din indiviziune este imprescriptibilă | 141 |
| 187. Indiviziune. Bunuri mobile și fructe produse de bunuri imobile | 142 |
| 188. Acțiune oblică. Ieșire din indiviziune | 142 |
| 5.2. Împărțea moștenirii | 143 |
| 5.2.1. Noțiunea de împărțea. Partaj de folosință | 143 |
| 189. Indiviziune. Prerogativele dreptului de proprietate. Fructe. Partaj de folosință | 143 |
| 190. Partaj de proprietate. Partaj de folosință. Deosebire și efecte | 144 |
| 191. Reconstituirea dreptului de proprietate. Lipsa titlului de proprietate. Inadmisibilitatea acțiunii în partaj de folosință | 144 |
| 192. Indiviziune. Imobil aflat în regim de carte funciară | 146 |
| 5.2.2. Condiții de fond ale împărțelii | 146 |
| 193. Acțiune oblică. Ieșire din indiviziune | 146 |
| 5.2.3. Obiectul împărțelii succesorală | 147 |
| 5.2.3.1. Bunuri ce fac obiectul împărțelii | 147 |
| 194. Indiviziune. Masa partajabilă. Îndatorirea partajării integrale a bunurilor succesorală | 147 |
| 195. Compunerea masei succesorală. Fructele produse de bunuri | 148 |
| 196. Drepturi reale. Coproprietate. Fructe. Partaj în natură | 149 |
| 197. Partaj. Omisiunea unui obiect al împărțelii. Consecințe | 150 |
| 198. Partaj. Condiții | 151 |

| | |
|---|------------|
| 199. Legat particular de uzufruct. Partajul nudei proprietăți. Inadmisibilitatea prejudicierii uzufructuarului..... | 151 |
| 200. Indiviziune. Acțiune în grănițuire..... | 152 |
| 201. Raportarea liberalităților. Imobil. Inadmisibilitatea invocării prescripției achizitive..... | 153 |
| 5.2.3.2. Bunurile existente în patrimoniul succesoral nesupuse partajului..... | 154 |
| 202. Contract oneros de întreținere. Neincluderea în masa succesorală de partajat a bunului înstrăinat în schimbul întreținerii defunctului..... | 154 |
| 203. Îmbunătățiri aduse de moștenitori unor bunuri rămase de la defunct..... | 155 |
| 204. Locuri de înhumare. Indiviziune..... | 157 |
| 205. Indiviziune succesorală. Loc de înmormântare. Concesionare pe numele unei terțe persoane..... | 157 |
| 206. Locuri de înhumare. Drept real de folosință. Inadmisibilitatea partajării..... | 157 |
| 207. Indiviziune forțată. Obligațiile proprietarilor..... | 158 |
| 208. Indiviziune. Reparații efectuate de unul dintre coindivizari. Consecințe..... | 159 |
| 209. Dreptul procesual civil. Ieșire din indiviziune. Indiviziune forțată a apartamentelor pe etaje..... | 159 |
| 5.2.3.3. Bunurile care fac obiectul partajului deși nu au existat în masa succesorală la data deschiderii moștenirii..... | 161 |
| 210. Stabilirea masei succesorală. Masa partajabilă. Fond funciar. Acțiune în stabilirea și partajul succesiunii întemeiate pe titlu de proprietate..... | 161 |
| 211. Teren. Reconstituirea dreptului de proprietate. Ieșire din indiviziune..... | 161 |
| 212. Acțiune în revendicare. Partaj judiciar. Fructe..... | 162 |
| 213. Indiviziune. Drepturile coproprietarilor. Cerere de împărțire a fructelor. Admisibilitate..... | 163 |
| 214. Regimul fructelor culese în timpul stării de indiviziune de unul dintre coproprietari. Acțiune în pretenții formulată după ieșirea din indiviziune..... | 163 |
| 5.2.4. Formele împărțelii..... | 164 |
| 5.2.4.1. Împărțeala prin buna învoială..... | 164 |
| 215. Formele partajului. Partaj voluntar. Condiții..... | 164 |
| 216. Partaj voluntar. Proba existenței lui..... | 165 |
| 217. Acțiune de ieșire din indiviziune. Inadmisibilitatea ei în cazul existenței unui partaj voluntar. Dovada acestuia..... | 166 |
| 218. Drept de proprietate. Acțiune de ieșire din indiviziune..... | 166 |
| 219. Ieșire din indiviziune. Modalitate. Nudă proprietate și uzufruct..... | 169 |
| 220. Reconstituirea dreptului de proprietate. Dovada partajului voluntar..... | 169 |
| 221. Împărțeală. Partaj voluntar. Probe..... | 170 |
| 5.2.4.2. Împărțeala pe cale judecătorească..... | 171 |
| 222. Partaj. Hotărâre judecătorească. Încheiere de admitere în principiu. Nemotivarea ei. Nulitatea hotărârii judecătorești..... | 171 |
| 223. Indiviziune. Partaj succesoral. Evaluarea bunurilor de partajat..... | 172 |
| 224. Partaj voluntar. Partaj judiciar. Evaluarea bunurilor de partajat..... | 173 |
| 225. Inadmisibilitatea acțiunii pentru ieșire din indiviziune în cazul existenței unui partaj voluntar..... | 174 |
| 226. Partaj judiciar. Evaluarea bunurilor de partajat. Probe..... | 174 |
| 227. Stabilirea valorii imobilului supus partajului. Expertiza tehnică efectuată în apel. Partaj prin atribuire. Sultă. Devalorizarea leului..... | 175 |
| 228. Imobil. Împărțeală. Partaj judiciar. Evaluarea bunurilor de partajat..... | 176 |
| 229. Solidaritate pasivă. Indiviziune. Partaj judiciar. Sultă..... | 176 |
| 230. Partajul unor stări de indiviziune provenite din mai multe succesiuni. Ordinea și criteriile ieșirilor din indiviziunea de mai sus..... | 177 |
| 231. Indiviziune. Partaj judiciar. Modalitate de formare a loturilor..... | 179 |
| 232. Indiviziune. Partaj..... | 180 |
| 233. Partaj judiciar. Modalități practice de partajare..... | 181 |
| 234. Imobil. Indiviziune. Partaj în natură. Partaj prin atribuire..... | 181 |
| 235. Partaj judiciar. Partaj prin atribuire..... | 183 |
| 236. Succesiuni. Partaj judiciar. Împărțeală..... | 184 |
| 237. Partaj succesoral. Drept de proprietate reconstituit conform Legii nr. 18/1991. Lipsa titlului. Consecințe..... | 184 |
| 238. Terenuri ce au aparținut unor persoane ce au fost membri ai CAP. Reconstituirea dreptului de proprietate în persoana moștenitorilor în condițiile Legii nr. 18/1991..... | 185 |

| | |
|---|------------|
| 239. Partaj. Modalități. Criteriul legal. Împărțire în natură..... | 185 |
| 240. Încetarea coproprietății prin partaj. Atribuire. Criterii | 186 |
| 241. Indiviziune. Partaj în natură. Partaj prin atribuire..... | 187 |
| 242. Partaj. Atribuirea imobilului unuia dintre copărtași. Criterii. Proprietate comună pe cote-părți..... | 188 |
| 243. Partaj. Modalități de ieșire din indiviziune. Criterii..... | 189 |
| 244. Partaj. Ieșire din indiviziune..... | 189 |
| 245. Construcții. Modificări constructive. Necesitatea autorizației administrative. Ieșire din indiviziune. Formarea și atribuirea loturilor..... | 190 |
| 246. Limitele autorității de lucru judecat. Acțiune subsecventă în revendicare. Executarea hotărârilor judecătorești | 190 |
| 247. Ieșire din indiviziune. Executare silită. Prescripție extintivă. Autoritate de lucru judecat..... | 191 |
| 248. Sultă stabilită prin hotărâre judecătorească. Acțiune în despăgubire formulată de creditor. Partaj judiciar. Executare silită. Prescripția executării..... | 192 |
| 249. Autoritate de lucru judecat. Hotărâre judecătorească de ieșire din indiviziune..... | 193 |
| 250. Partaj. Sultă. Pretinderea dobânzilor. Punere în întârziere | 193 |
| 251. Drept de proprietate. Partaj judiciar. Sultă. Inadmisibilitatea reactualizării sultei în calea de atac a recursului..... | 194 |
| 5.2.5. Efectele împărțelii..... | 195 |
| 5.2.5.1. Efectul declarativ..... | 195 |
| 252. Partaj. Caracter și efecte..... | 195 |
| 253. Antecontract. Contract de vânzare-cumpărare. Partaj prin atribuire. Efectul declarativ al partajului..... | 195 |
| 5.2.5.2. Consecințele efectului declarativ al partajului..... | 196 |
| 254. Contract de vânzare-cumpărare. Vânzarea lucrului altuia. Ieșire din indiviziune. Condiție rezolutorie | 196 |
| 255. Uzucapiune. Indiviziune succesorală. Posesie utilă. Intervertirea posesiei | 198 |
| 256. Partaj. Inadmisibilitatea constituirii prin hotărârea de ieșire din indiviziune a unui drept de uzufruct imobiliar | 198 |
| 257. Uzucapiune. Posesie. Coproprietate..... | 198 |
| 258. Bun succesoral aflat în stare de indiviziune. Dobândirea dreptului prin uzucapiune de unul dintre moștenitori | 199 |
| 259. Ieșire din indiviziune. Acțiune formulată de uzufructuar împotriva nudului proprietar..... | 200 |
| 5.2.6. Obligația de garanție între copărtași..... | 201 |
| 260. Dreptul de privilegiu asupra imobilelor succesiunii..... | 201 |
| 5.2.7. Desființarea împărțelii..... | 202 |
| 261. Partaj voluntar. Partaj judiciar. Vicii de consimțământ. Nulitate relativă. Nulitate absolută. Incapacitate..... | 202 |
| 262. Partaj succesoral. Desființare. Condiții | 202 |
| 5.3. Partajul de ascendent | 203 |
| 5.3.1. Condiții de validitate – condiții de fond și formă | 203 |
| 263. Condiții de fond. Omiterea unui descendent. Consecințe..... | 203 |
| 264. Partaj de ascendent. Validitate. Condiții de formă..... | 204 |
| 5.3.2. Efectele împărțelii de ascendent | 204 |
| 265. Testament. Partaj de ascendent..... | 204 |
| 266. Partaj de ascendent. Efecte. Caracterul drepturilor dobândite de moștenitori..... | 205 |
| 5.3.3. Ineficacitatea împărțelii de ascendent | 207 |
| 267. Nulitate absolută. Efectuarea partajului fără participarea unuia dintre comoștenitori.... | 207 |
| 268. Împărțeală de ascendent. Omiterea soțului supraviețuitor. Consecințe | 208 |
| 269. Partaj de ascendent. Nulitate relativă..... | 208 |
| 270. Omiterea unui descendent la efectuarea partajului. Consecințele neacceptării succesiunii de către acesta..... | 209 |
| Index alfabetic | 211 |