

Cuprins general

Pentru identificarea pe materii a actelor normative, a se consulta:

Cuvânt către cititor _____ V
Cum se utilizează Îndrumarul? _____ VIII

Partea I. Drepturile reale principale

A. Titlul general

1. **Codul civil** adoptat prin **Legea nr. 287/2009** (*extras*) _____ 2
2. **Legea nr. 71/2011** pentru punerea în aplicare a Codului civil adoptat prin Legea nr. 287/2009 (*extras*) _____ 100

B. Titlul special

3. **Codul civil de la 1864** (*extras*) _____ 108
4. **Decretul-lege nr. 115/1938** pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare (*extras*) _____ 135
5. **Legea nr. 319/1944** pentru dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor (*extras*) _____ 154
6. **Decretul nr. 151/1950** privind comasarea și circulația bunurilor agricole (*extras*) _____ 155
7. **Convenția europeană a drepturilor omului - Primul Protocol Adițional** la Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale din 1950 (*extras*) _____ 157
8. **Decretul nr. 144/1958** privind reglementarea eliberării autorizațiilor de construire, reparare și desființare a construcțiilor, precum și a celor referitoare la înstrăinările și împărțelile terenurilor cu sau fără construcții (*extras*) _____ 158
9. **Decretul nr. 712/1966** cu privire la bunurile ce se încadrează în prevederile art. III din Decretul nr. 218/1960 pentru modificarea Decretului nr. 167/1958 privitor la prescripția extinctivă _____ 160

10. Legea nr. 58/1974 privind sistematizarea teritoriului și localităților urbane și rurale (<i>extras</i>)	161
11. Legea nr. 59/1974 cu privire la fondul funciar (<i>extras</i>)	162
12. Legea nr. 18/1991 a fondului funciar (<i>extras</i>)	164
13. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții (<i>extras</i>)	191
14. Constituția României din 1991 revizuită în 2003 (<i>extras</i>)	202
15. Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică	205
16. Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului (<i>extras</i>)	214
17. Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare (<i>extras</i>)	222
18. Legea nr. 107/1996 a apelor (<i>extras</i>)	255
19. Legea nr. 114/1996 a locuinței (<i>extras</i>)	257
20. Legea nr. 132/1997 privind rechizițiile de bunuri și prestările de servicii în interes public (<i>extras</i>)	265
21. Legea nr. 169/1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 (<i>extras</i>)	273
22. Legea nr. 54/1998 privind circulația juridică a terenurilor (<i>extras</i>)	276
23. Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică (<i>extras</i>)	279
24. Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997	285
25. Legea nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil (<i>extras</i>)	304
26. Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 (<i>extras</i>)	319
27. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale (<i>extras</i>)	345
28. Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul (<i>extras</i>)	348
29. Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice (<i>extras</i>)	355
30. Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente (<i>extras</i>)	361
31. Legea nr. 312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetățenii străini și apatrizi, precum și de către persoanele juridice străine	373
32. O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică (<i>extras</i>)	376
33. Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari (<i>extras</i>)	381
34. Legea nr. 46/2008 privind Codul silvic (<i>extras</i>)	396
35. Codul de procedură civilă adoptat prin Legea nr. 134/2010 (<i>extras</i>)	408
36. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local (<i>extras</i>)	410

- 37. Legea nr. 165/2013** privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România (*extras*)_____424
- 38. Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului (*extras*)_____444
- 39. Ordinul nr. 700/2014** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară (*extras*)_____451

Partea a II-a. Teoria generală a obligațiilor

A. Titlul general

- 40. Codul civil** adoptat prin **Legea nr. 287/2009** (*extras*)_____474
- 41. Legea nr. 71/2011** pentru punerea în aplicare a Codului civil adoptat prin Legea nr. 287/2009 (*extras*)_____606

B. Titlul special

- 42. Codul civil de la 1864** (*extras*)_____618
- 43. Legea nr. 99/1999** privind unele măsuri pentru accelerarea reformei economice (*extras*)_____632
- 44. Legea nr. 190/1999** privind creditul ipotecar pentru investiții imobiliare (*extras*)_____655
- 45. O.G. nr. 89/2000** privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare (*extras*)_____659
- 46. Codul de procedură civilă** adoptat prin **Legea nr. 134/2010** (*extras*)_____669
- 47. O.G. nr. 13/2011** privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar (*extras*)_____676