

Cuprins

Capitolul I. Condițiile procedurale de solicitare a încuviințării executării silită	1
1. Lipsa de la dosarul instanței a cererii de executare silită formulate de creditor. Efecte asupra procedurii de încuviințare	1
2. Executare încuviințată anterior. Lipsa de interes a cererii subsecvente de încuviințare	3
3. Titlu executoriu care cuprinde două obligații distincte. Deschiderea unor proceduri execuționale separate. Încuviințarea separată a fiecărei proceduri	6
4. Sucursală a unei societăți comerciale, creditor în cadrul executării silită. Lipsa capacității procesuale de exercițiu	8
5. Lipsa dovezii calității de reprezentant cu privire la persoana care formulează cererea de executare silită. Efecte	9
6. Lipsa menționării actelor de executare din cuprinsul mandatului dat altei persoane de către creditor. Efecte	11
7. Bilet la ordin. Creditor giratar. Lipsa calității procesuale active	12
8. Instanță de executare. Necompetență teritorială	13
9. Apel împotriva încheierii de respingere a cererii de încuviințare a executării silită. Cereri noi invocate în apel	14
10. Proces-verbal de cheltuieli de executare emis într-un dosar anterior. Necondiționarea efectului executoriu al actului de aducerea de probe suplimentare	16
Capitolul al II-lea. Necompetența executorului judecătoresc	18
11. Neindicarea bunurilor asupra cărora se va efectua urmărirea silită mobilă. Debitor cu sediul în raza altei curți de apel. Necompetența teritorială a executorului	18

12.	Lipsa elementelor pentru stabilirea competenței executorului judecătoresc și a instanței de executare	21
13.	Poprire efectuată la un terț, sucursală a unei societăți bancare cu sediul în raza altei curți de apel. Competența alternativă a executorului. Efecte	23
14.	Cazuri de competență alternativă prevăzute de art. 781 NCPC. Lipsa personalității juridice a sucursalei societății debitoare. Efecte	25
15.	Încuviințarea urmăririi silite imobiliare. Determinarea competenței executorului judecătoresc și, implicit, a instanței de executare. Norme speciale	29
16.	Creanță fiscală. Natura juridică a cererii de încuviințare a executării. Executor competent. Instanța de executare competentă	32
Capitolul al III-lea. Lipsa unui titlu executoriu		34
17.	Certificate de grefă. Lipsa caracterului de titlu executoriu. Depunerea titlului în calea de atac a apelului	34
18.	Hotărâre de stabilire a daunelor cominatorii. Lipsa titlului. Hotărâre separată pentru stabilirea daunelor compensatorii. Cheltuieli de judecată	36
19.	Aprecierea caracterului de titlu executoriu al hotărârii judecătorești. Legea aplicabilă	40
20.	Aprecierea caracterului de titlu executoriu al hotărârii judecătorești. Stabilirea caracterului irevocabil al hotărârii	44
21.	Hotărâre judecătorească parțial executată. Angajament de plată ulterior. Termen de grație. Efecte	46
22.	Decizie de imputare. Legea funcționarilor publici. Lipsa titlului executoriu	49
23.	Ordonanță de plată. Hotărâre definitivă. Caracterul executoriu	53
24.	Dispoziție de acordare a despăgubirilor. Lipsa unei dispoziții judiciare privind plata. Lipsa titlului executoriu	54
25.	Declarație de recunoaștere a datoriei. Înscriș autenticat de notarul public	56

26.	Contract de închiriere. Termen expirat. Obligația de plată a chiriei. Angajament de plată ulterior, semnat de reprezentantul debitoarei. Efecte _____	58
27.	Creanță cedată prin act autentic. Lipsa titlului executoriu pentru creanța inițială. Efecte _____	61
28.	Contractul de închiriere a locuinței. Condiții pentru evacuare _____	64
29.	Contract de închiriere. Înregistrarea tardivă a acestuia la organele fiscale. Efecte _____	66
30.	Contract de împrumut de consumație în forma înscrisului sub semnătură privată. Convenție ulterioară în forma înscrisului atestat de avocat. Caracterul de titlu executoriu _____	68
31.	Convenție sub semnătură privată. Act atestat de avocat. Data certă _____	70
32.	Convenție autentificată în alt stat. Titlul executoriu european. Condiții _____	75
33.	Contract de vânzare-cumpărare a unor echipamente medicale. Clauza privind privilegiul vânzătorului. Pact comisoriu de gradul IV. Interpretare și efecte _____	77
34.	Contract de vânzare-cumpărare cu privire la un imobil. Neexecutarea obligației de transmitere a posesiei bunului. Evacuare. Lipsa titlului executoriu _____	82
35.	Contract de vânzare-cumpărare cu garanție reală mobilă. Condiții cu privire la titlul executoriu. Aplicarea legii civile în timp _____	83
36.	Cesiune de creanță. Înscriere la Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare. Efecte. Lipsa titlului executoriu _____	86
37.	Contract de factoring. Definiție legală și calificare juridică. Lipsa titlului executoriu _____	87
38.	Contract de asigurare împotriva riscului de neplată a ratelor de credit. Subrogație legală. Efecte _____	90
Capitolul al IV-lea. Neîndeplinirea condițiilor de formă de către titlul executoriu _____		93
39.	Hotărâre judecătorească pentru stabilirea calității de persoană îndreptățită conform dispozițiilor Legii nr. 10/2001. Lipsa dispozițiilor care să fie puse în executare _____	93

- | | | |
|-----|--|-----|
| 40. | Hotărâre emisă în temeiul Legii nr. 9/1998 și al Legii nr. 290/2003. Lipsa caracterului de titlu executoriu _____ | 95 |
| 41. | Hotărâre de despăgubire în temeiul Legii nr. 290/2003. Neexigibilitatea creanței. Lege specială care eșalonează plata despăgubirilor _____ | 95 |
| 42. | Hotărâre privind stabilirea despăgubirilor potrivit Legii nr. 290/2003. Caracter de titlu executoriu _____ | 98 |
| 43. | Înscris sub semnătură privată. Valoarea probatorie a actului autentic și a duplicatului _____ | 101 |
| 44. | Contract constatat prin înscris sub semnătură privată. Garanție ipotecară. Condiții de formă. Accesorialitate _____ | 104 |
| 45. | Contract de garanție reală mobilă. Convenție între profesioniști privind vânzarea-cumpărarea de mărfuri. Caracterul accesoriu al garanției _____ | 106 |
| 46. | Contract de închiriere spațiu comercial. Lipsa înscrierii în evidențele organelor fiscale. Cerere pentru executarea silită și cu privire la penalități _____ | 113 |
| 47. | Contract de arendă. Condiții pentru existența titlului executoriu _____ | 115 |
| 48. | Bilet la ordin. Cerința investiției cu formulă executorie. Lege specială _____ | 117 |
| 49. | Bilet la ordin. Lipsa mențiunii numelui în clar al avalistului. Efecte _____ | 119 |
| 50. | Bilet la ordin. Lipsa numelui avalistului în clar. Specimen de semnătură. Efecte _____ | 121 |
| 51. | Bilet la ordin. Motivul refuzului la plată. Efecte _____ | 123 |
| 52. | Scrisoare de garanție bancară. Conținutul obligației principale. Condiții pentru executarea obligației emitentului scrisorii _____ | 125 |

Capitolul al V-lea. Lipsa caracterului cert, lichid și exigibil al creanței _____ 130

- | | | |
|-----|---|-----|
| 53. | Tranzacție consfințită de către instanță. Neexecutare culpabilă. Lipsa din hotărârea judecătorească a elementelor necesare pentru stabilirea caracterului lichid al creanței. Modul de stabilire a creanței în noul Cod de procedură civilă _____ | 130 |
|-----|---|-----|

54.	Lipsa sumei sau a criteriilor de determinare a creanței din titlu. Hotărâre judecătorească. Alte înscrisuri doveditoare _____	135
55.	Hotărâre judecătorească. Lipsa reproducerii în titlul executoriu a clauzelor contractuale aplicabile. Limitele investiției instanței de executare _____	136
56.	Hotărâre de expedient. Termen. Exigibilitatea creanței _____	139
57.	Termen convențional stabilit pentru executarea obligației de a face. Dovada. Efecte _____	141
58.	Contract de mandat. Reabilitare termică a blocurilor cu locuințe. Exigibilitate determinată de lege _____	143
59.	Contract de vânzare-cumpărare cu termen de plată a prețului. Creanță exigibilă _____	145
60.	Contract de arendă. Caracterul determinabil al creanței _____	147
61.	Contract de asistență judiciară. Creanță condițională. Lipsa caracterului lichid _____	150
62.	Contract de împrumut. Clauză penală contrară legii. Efecte _____	152
63.	Antecontract de vânzare-cumpărare. Angajament de plată. Caracterul cert al creanței _____	155
64.	Antecontract de vânzare-cumpărare. Rezoluțiune prin acordul părților. Act autentic _____	156
65.	Bilet la ordin. Presentare înainte de scadență. Efecte _____	160

Capitolul al VI-lea. Dispoziții care nu se pot aduce la îndeplinire prin executare silită _____	163	
66.	Hotărâre de rectificare a unor titluri de proprietate privind terenuri. Caracterul de titlu executoriu al hotărârii judecătorești. Modalitatea de aducere la îndeplinire a obligației de „a face” _____	163
67.	Hotărâre de operare a unor mențiuni în evidențele Serviciului public comunitar regim permise de conducere și înmatriculare. Obligațiile statului în calitate de debitor _____	167
68.	Hotărâre judecătorească prin care se stabilesc limite de proprietate ale unor terenuri învecinate. Lipsa unei obligații concrete față de pârât _____	171

69. Sentință civilă parțial modificată prin decizie civilă. Obligație prevăzută exclusiv în cuprinsul sentinței. Interpretarea titlului executoriu _____ 174
70. Hotărâre de obligare la daune cominatorii. Titlu nesusceptibil de aducere la îndeplinire prin executare silită _____ 176

Capitolul al VII-lea. Alte impedimente

la executare _____ 181

71. Act de adjudecare. Suspendarea executării silite în dosarul din care provine actul de adjudecare. Efecte asupra încuviințării predării silite a bunului _____ 181
72. Decizie de despăgubire emisă în temeiul Legii nr. 247/2005. Procedură de executare _____ 182
73. Urmărire silită imobiliară. Imobil aflat în coproprietate devălmașă. Impediment la executare _____ 184
74. Contract de vânzare-cumpărare a unui teren. Executare silită cu privire la delimitarea terenului predat. Imposibilitatea de a proceda la executarea silită _____ 188
75. Debitor aflat în procedura reorganizării. Închiderea procedurii de reorganizare anterior pronunțării asupra cererii de încuviințare a executării silite. Efecte _____ 190
76. Hotărâre irevocabilă. Decesul debitorului. Transmisiunea moștenirii. Efecte _____ 193
77. Debitor decedat. Lipsa dovezii calității de moștenitor. Efecte _____ 194
78. Deschiderea procedurii insolvenței față de debitor. Efecte _____ 196
79. Hotărâre judecătorească executorie. Suspendarea provizorie a executării silite, anterior pronunțării instanței de executare asupra încuviințării executării silite. Efecte _____ 198
80. Hotărâre judecătorească executorie. Suspendarea provizorie a executării silite. Măsuri pe care executorul le poate dispune _____ 199
81. Lipsa încheierii executorului de deschidere a executării silite. Posibilitatea de complinire a lipsurilor. Căi procedurale posibile _____ 201

82.	Predare silită a bunului mobil, obiect al contractului de leasing. Posibilitatea încuviințării executării chiar și în cazul unei proceduri a insolvenței deschise față de debitor _____	203
83.	Hotărâre emisă în litigiu de muncă. Angajați reprezentați de sindicat. Calitatea de creditor _____	204
84.	Drepturi salariale restante în sectorul bugetar. Executarea în condițiile existenței O.U.G. nr. 71/2009. Aplicarea jurisprudenței C.E.D.O. relevante _____	206
85.	Hotărâre judecătorească privind obligația de întreținere a copilului minor. Schimbarea locului de muncă al debitorului. Măsuri de executare dispuse din oficiu de instanța de executare. Posibilitatea formulării unei noi cereri de încuviințare _____	211
86.	Sentință de obligare a asociațiilor la suportarea pasivului societății. Calitatea de creditor _____	215
87.	Hotărâre judecătorească privind răspunderea personală a asociatului pentru datoriile societății. Procedura de executare. Probe necesare încuviințării executării silite _____	216
88.	Creanță mai mică de 10.000 lei. Imposibilitatea urmăririi silite imobiliare. Condițiile prevăzute de art. 812 alin. (5) NCPC _____	219
Index	_____	223