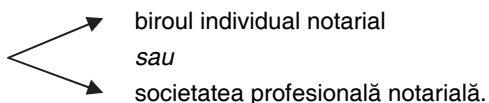


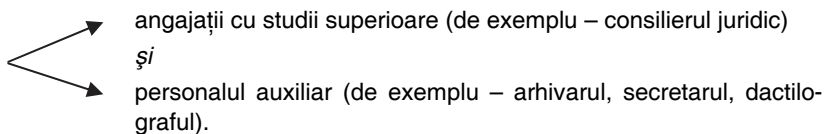
## I. BIROUL NOTARULUI PUBLIC

Conform dispozițiilor art. 2 coroborat cu art. 3 din Legea nr. 36/1995, republicată, activitatea notarială se realizează de notarii publici prin *acte notariale* și *consultații juridice notariale*, în condițiile legii. În acest sens, notarul public este investit să îndeplinească un *serviciu de interes public* și are *statutul unei funcții autonome*, exercitându-și funcția în cadrul unui birou notarial.

Potrivit art. 4 din legea anterior menționată, formele de exercitare a funcției de notar public sunt:



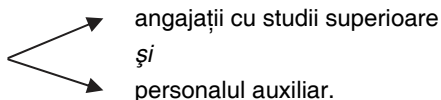
În cadrul biroului notarial individual, alături de notarul public, își desfășoară activitatea:



Biroul individual notarial se va individualiza prin următoarea denumire: numele notarului public titular urmat de sintagma „Birou individual notarial” sau denumirea biroului.

*Observație:* denumirea biroului va figura pe însemnele exterioare în cadrul oricărei forme de exercitare a profesiei.

Societatea profesională se constituie din cel puțin doi notari publici asociați. Alături de notarii publici asociați, și în acest caz, își vor desfășura activitatea în cadrul biroului:



*Observație:* potrivit art. 100 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, notarul public sau, în cazul societății profesionale, notarul public stabilit prin contractul de societate încheie contractele de muncă cu angajații biroului și stabilește, prin fișa postului, atribuțiile care le revin.

Societatea profesională notarială se individualizează prin denumire proprie astfel: numele notarilor publici asociați sau denumirea societății profesionale, în ambele cazuri urmate de sintagma „Societatea profesională notarială”.

În cadrul societății profesionale notariale, notarii publici asociați își vor exercita întotdeauna *personal* funcția și vor răspunde *individual* pentru activitatea lor.

Notarii publici își vor desfășura activitatea în cadrul biroului notarial fie în partidă simplă, fie în partidă comună, după caz, conform avizului Colegiului director al Camerei.

*Observație:* nu este posibil ca un notar public să își desfășoare activitatea, în același timp, în mai multe forme de exercitarea a profesiei adică să funcționeze atât în cadrul unui birou individual notarial, cât și în cadrul unei societăți profesionale notariale. Cu toate acestea (în situația asocierii) notarul public nu își pierde dreptul la biroul notarial individual.

Întotdeauna biroul notarial va avea *arhivă și registratură proprie*.

Conform art. 21 din Legea nr. 36/1995, în privința actualizării numărului de notari publici, trebuie să se țină seama ca în circumscripția unei judecătoria să își exercite funcția cel puțin doi notari publici, fie în birouri notariale distincte, fie în cadrul unei societăți profesionale notariale.

Actualizarea se face de regulă anual de către ministrul justiției la propunerea, Consiliului Uniunii.

Întotdeauna, Consiliul Uniunii, la formularea propunerii de actualizare, va ține seama de:

1. propunerile Camerelor;
2. numărul notarilor publici în funcție;
3. numărul notarilor stagiați care urmează să susțină examenul de definitivat;
4. cererile judecătorilor de la Înalta Curte de Casație și Justiție care urmează să fie numiți notar public cu scutire de examen;
5. cerințele rezultate din întinderea teritoriului și numărul locuitorilor;
6. volumul și tipul procedurilor notariale solicitate de public;
7. media anuală a onorariilor încasate de birourile notariale pe localități.

Numărul notarilor publici din localitățile aflate în circumscripția fiecărei judecătoria și din Municipiul București se actualizează în baza propunerii Camerelor. Întotdeauna Camerele vor avea în vedere criteriile de care va ține seama inclusiv Consiliul Uniunii, pentru actualizarea posturilor de notar public, cu excepția celui care vizează propunerile Camerelor, precum și cele referitoare la:

- posturile neocupate sau vacantate după ultima actualizare
- și
- asocierile dintre notarii publici din camere diferite.

În urma formulării propunerilor de actualizare a posturilor de notar public de către Camere, se vor actualiza întotdeauna cu numărul corespunzător, posturi, în localitățile în care:

- unui notar public i-a încetat calitatea în condițiile legii – art. 40 din Legea nr. 36/1995.

*Observație:*

– în cazul în care sunt asociați doi sau mai mulți notari publici din aceeași circumscripție, la încetarea activității unuia dintre aceștia, postul va deveni vacant și va fi avut în vedere la reactualizarea posturilor din circumscripția respectivă;

– în cazul în care sunt asociați doi sau mai mulți notari din circumscripții diferite și îi încetează activitatea notarului public titular al postului din localitatea în care își are sediul societatea profesională, postul poate fi preluat de notarul public asociat sau dacă sunt mai mulți notari de către notarul public desemnat în contractul de asociere sau dacă niciunul dintre notarii asociați nu optează în acest sens, postul devine vacant.

- un notar public este asociat într-o altă Cameră pe o perioadă care a depășit 5 ani sau este suspendat pe o perioadă care a depășit 3 ani;
- un notar public și-a schimbat definitiv sediul biroului notarial în altă localitate, în condițiile legii – art. 20 din Legea nr. 36/1995.

Întotdeauna posturile indicate, anterior, vor fi cuprinse în ordinul de actualizare din anul următor.

Așadar, Camerele vor trimite propunerile de actualizare Consiliului Uniunii, care va verifica dacă au fost respectate criteriile de actualizare prevăzute de lege, precum și dacă au fost cuprinse în propunere, posturile pentru care este obligatorie actualizarea.

*Observație:* în situația în care, Consiliul Uniunii constată că la formularea propunerilor de actualizare nu au fost respectate, de către Camere, criteriile prevăzute de lege și de Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, se va proceda la suplimentarea, în mod corespunzător, a numărului de posturi, urmând ca propunerea să fie înaintată ministrului justiției în vederea emiterii ordinului de actualizare.

Ministrul justiției ca urmare a propunerii formulate de Consiliul Uniunii, va proceda, în primul trimestru al fiecărui an, la emiterea ordinelor de actualizare, în mod distinct, pentru fiecare categorie de posturi:

1. posturile destinate judecătorilor de la Înalte Curte de Casație și Justiție;
2. posturile destinate notarilor stagiați care vor promova examenul de definitivitate;
3. posturile destinate persoanelor care au cel puțin 6 ani vechime în funcții de specialitate juridică și care vor promova concursul de dobândire a calității de notar public;
4. posturile destinate schimbării de sedii ale birourilor notariale.

Notarul public în vederea desfășurării activității sale profesionale, în conformitate cu cerințele legale în vigoare, va trebui să parcurgă o serie de etape, de la data numirii prin ordin al ministrului justiției și până la momentul începerii efective a activității. Modul de înregistrare a biroului notarial va depinde de forma sub care își va exercita acesta profesia.

#### **A. Etapele parcurse, după numire, de notarul public, care își va desfășura activitatea într-un birou individual notarial:**

1. **Obținerea avizului motivat al Colegiului director al Camerei** cu privire la îndeplinirea condițiilor de funcționare, astfel cum acestea sunt prevăzute la art. 58 alin. (2) din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995:
  1. biroul notarial dispune de spațiu corespunzător desfășurării activității și conservării arhivei în condițiile legii;
  2. existența cel puțin a unui calculator, a unui scanner și a unei imprimante compatibile cu calculatorul, funcționale;
  3. existența unei conexiuni permanente la internet;
  4. existența cel puțin a unei adrese de e-mail valide;
  5. existența cel puțin a unui angajat cu contract de muncă;
  6. existența cel puțin a unei linii telefonice și de fax funcționale;
  7. existența numărului necesar de registre notariale securizate în condițiile stabilite prin hotărârea Consiliului Uniunii;
  8. notarul public deține certificat digital privind semnătura electronică calificată;

9. notarul public are contract încheiat cu Casa de Asigurări a Notarilor Publici, denumită în continuare Casa de Asigurări;
10. notarul public este înregistrat ca raportor la Oficiul Național de Prevenire și Combatere a Spălării Banilor;
11. notarul public deține certificat de înregistrare fiscală eliberat de autoritățile române;
12. notarul public are contract încheiat cu Centrul Național de Administrare a Registrelor Național Notariale (CNARNN);
13. notarul public a prezentat dovada confecționii sigiliului și a timbrului sec de către Monetăria Statului;
14. existența specimenului de semnătură, de sigiliu și de timbru sec, pentru localitatea în care își va desfășura activitatea, legalizate de un notar public;
15. notarul public face dovada de plată a taxei de înscriere în Uniune, care se plătește o singură dată după dobândirea calității de notar public.

În privința sediului biroului notarial, pentru desfășurarea corespunzătoare a activității, acesta trebuie să îndeplinească următoarele condiții conform art. 98 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995:

1. să asigure accesul liber și neîngrădit al publicului la serviciul notarial;
2. întregul spațiu să fie folosit pentru desfășurarea activității notariale sau a altor activități compatibile, conform legii, cu profesia de notar public;
3. să aibă cel puțin o încăpere pentru desfășurarea serviciilor de secretariat și de primire a beneficiarilor serviciilor notariale, o încăpere pentru desfășurarea activității de notar public, cu asigurarea confidențialității discuției cu părțile, un spațiu de arhivă corespunzător, care să asigure securitatea și siguranța arhivei;
4. să aibă avizele necesare desfășurării activității și lucrului cu publicul;
5. să fie dotat cu sisteme de siguranță și antifracție sau personal de pază;
6. să aibă expuse, la loc vizibil, firma și programul de lucru;
7. să aibă afișată, în interiorul biroului, la loc vizibil, licența de funcționare;
8. să aibă dotările tehnice și infrastructura necesare.

*Observație:* potrivit art. 123 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, pentru emiterea avizului de funcționare de către Colegiul director al Camerei în vederea eliberării licenței de funcționare, biroul notarial va avea *cel puțin o încăpere destinată depozitării arhivei*, care trebuie să corespundă legislației arhivistice.

## 2. Obținerea licenței de funcționare

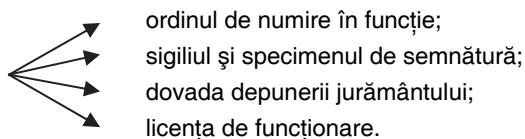
Conform art. 58 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, licența de funcționare se eliberează de către RNENP pe baza aprobării Biroului executiv al Consiliului Uniunii.

Licența va cuprinde mențiuni cu privire la:

- datele de identificare ale notarului public;
- sediul biroului notarial;
- forma de exercitare a profesiei;
- numărul și data ordinului de numire emis de ministrul justiției.

3. **Înregistrarea sediului biroului notarial** în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire, în RNENP, ținut în format electronic de către Uniunea Națională a Nota-

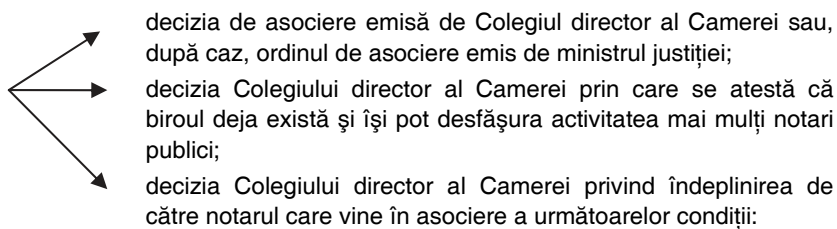
rilor Publici, la care au acces însă, atât Ministerul Justiției, prin direcția de specialitate, precum și Camerele, pe baza semnăturii electronice calificate. La înregistrarea biroului, notarul public va prezenta:



4. **Înregistrarea la Agenția Națională de Administrare Fiscală**, urmată de obligația notarului public de a comunica, de îndată, către RNENP, codul de identificare fiscală.

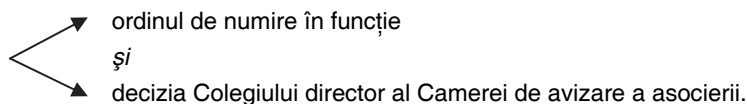
### B. Etapele parcurse după numire de notarul public, care își va desfășura activitatea într-o societate profesională:

1. **Depunerea cererii în vederea emiterii licenței de funcționare** la care va anexa următoarele documente:

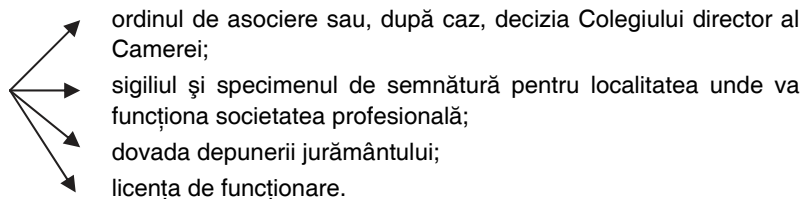


1. existența cel puțin a unui calculator, a unui scanner și a unei imprimante compatibile cu calculatorul, funcționale;
2. existența unei conexiuni permanente la internet;
3. existența cel puțin a unei adrese de e-mail valide;
4. existența cel puțin a unui angajat cu contract de muncă;
5. existența cel puțin a unei linii telefonice și de fax funcționale;
6. existența numărului necesar de registre notariale securizate în condițiile stabilite prin hotărârea Consiliului Uniunii;
7. notarul public deține certificat digital privind semnătura electronică calificată;
8. notarul public are contract încheiat cu Casa de Asigurări a Notarilor Publici, denumită în continuare Casa de Asigurări;
9. notarul public este înregistrat ca raportor la Oficiul Național de Prevenire și Combatere a Spălării Banilor;
10. notarul public deține certificat de înregistrare fiscală eliberat de autoritățile române;
11. notarul public are contract încheiat cu Centrul Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale (CNARNN);
12. notarul public a prezentat dovada confecționii sigiliului și a timbrului sec de către Monetăria Statului;
13. existența specimenului de semnătură, de sigiliu și de timbru sec, pentru localitatea în care își va desfășura activitatea, legalizate de un notar public;
14. notarul public face dovada de plată a taxei de înscriere în Uniune, care se plătește o singură dată după dobândirea calității de notar public.

2. **Înregistrarea în RNENP a ordinului de numire**, în termen de 3 luni de la data emiterii acestuia. În vederea înregistrării ordinului de numire, notarul public va prezenta:



3. **Înregistrarea în RNENP a ordinului de asociere sau, după caz, decizia Colegiului director al Camerei**, în termen de 3 luni de la data emiterii acestora. În vederea înregistrării societății profesionale, notarul public va prezenta:



*Observație:* conform art. 57 alin. (1) din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, neîndeplinirea de către notarul public a obligației de înregistrare în RNENP în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție atrage *suspendarea de drept* a calității de notar public, începând cu data expirării termenului de înregistrare.

În acest caz, suspendarea de drept din funcție a notarului public se constată prin dispoziția președintelui Uniunii sau a unui delegat al acestuia, emisă în baza referatului întocmit de compartimentul de specialitate al Uniunii, urmând ca solicitarea de emiteră a ordinului de suspendare din funcție a notarului public să fie înaintată Ministerului Justiției. Astfel, în termen de 2 luni de la emiterea ordinului de suspendare, Camera în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia a fost numit notarul public suspendat de drept este obligată să înregistreze în RNENP atât ordinul de numire, cât și pe cel de suspendare a notarului public.

### C. Sediul secundar

Conform art. 65 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995, oricare notar public poate solicita, Colegiului director al Camerei, înființarea unui singur *sediu secundar* într-o localitate din cadrul circumscripției judecătorești unde își desfășoară activitatea.

Astfel, sediul secundar:

→ se înregistrează în RNENP cu respectarea tuturor criteriilor de înregistrare a biroului notarial principal;

→ are program de lucru cu publicul *cel puțin o zi pe săptămână*, programul fiind afișat la loc vizibil;

*Observație:* programul de funcționare a acestuia va fi stabilit, astfel încât, să nu afecteze activitatea la sediul principal al biroului notarial.

→ are evidențe și registre notariale *proprie* astfel cum acestea sunt prevăzute în Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995;

→ are evidența financiar-contabilă *comună* cu cea a sediului principal, conform art. 103 din Regulamentul de aplicare a Legii nr. 36/1995.