

Cuprins

CAPITOLUL I. COMPETENȚA ȘI BUNA DESFĂȘURARE A EXECUTĂRII SILITE	13
1.1. Legea aplicabilă executării silite	13
1.1.1. Aplicare eronată a Codului de procedură civilă din 1865	13
1.1.2. Legea în vigoare la data începerii procedurii de executare silită se va aplica întregii executări	29
1.2. Instanța de executare competentă	37
1.2.1. Competența instanței de executare în funcție de reședința debitorului	37
1.2.1.1. Argumente pro	37
1.2.1.2. Argumente contra	42
1.2.2. Schimbarea domiciliului/sediului debitorului. Neconcordanță între domiciliul legal și cel stabilit în fapt	51
1.2.3. Creditorul cunoaște domiciliul stabilit în fapt de debitor	56
1.2.4. Dovedirea domiciliului debitorului prin cartea de identitate provizorie	64
1.2.5. Debitor cu domiciliul în străinătate. Dreptul de rezidență pe teritoriul României.....	68
1.2.6. Cazul debitorului cu sediul în străinătate. Existența unui mandatar cu sediul fiscal în România	75
1.2.7. Cerere de executare a debitorului principal și a terțului garant. Cereri distincte de încuviințare a executării silite.....	80
1.2.8. Cerere de executare a debitorului principal și a terțului garant. Contestație formulată doar de garant.....	85
1.2.9. Executarea doar a terțului garant.....	92
1.3. Conexarea executărilor	96

1.3.1. Executarea aceluiași imobil de către executori judecătorești diferiți. Dosare de executare supuse unor legi de procedură diferite	96
1.4. Executarea împotriva moștenitorilor	100
1.4.1. Desemnarea unui curator pentru executarea silită împotriva moștenitorilor	100
1.4.2. Garant decedat la demararea executării. Contestație la executare. Comparare de scripte pentru determinarea caracterului fals al semnăturii din contractul de credit.....	106
1.5. Reluarea executării.....	123
1.5.1. Legalitatea reluării executării silită în absența unei încheieri emise de executorul judecătoresc	123
1.5.2. Suspendarea cursului prescripției dreptului de a obține executarea silită cât timp debitorul nu are bunuri urmăribile.....	129
CAPITOLUL II. ÎNCUVIINȚAREA EXECUTĂRII SILITE	137
2.1. Beneficiarul taxei judiciare de timbru. Administrarea bunurilor altuia.....	137
2.2. Necompetența executorului judecătoresc.....	141
2.2.1. Domiciliul debitorului nu e în circumscripția curții de apel în care se găsește sediul biroului executorului judecătoresc.....	141
2.2.2. Executare silită prin poprire.....	145
2.3. Înscrișul nu constituie titlu executoriu	149
2.3.1. Aplicarea în timp a normelor privind executorialitatea. Neretroactivitatea art. 52 alin. (1) din Legea nr. 93/2009.....	149
2.3.2. Executorialitatea contractelor de credit încheiate înainte de intrarea în vigoare a O.G. nr. 28/2006.....	157
2.3.3. Contractul de credit încheiat de o instituție financiară nebanară anterior intrării în vigoare a art. 79 alin. (2) din Legea nr. 58/1998 este titlu executoriu?.....	162

2.3.4. Lipsa caracterului executoriu al cererii de emitere a cardului de credit în absența contractului de credit.....	173
2.3.5. Contract de credit încheiat de o societate ce nu e instituție financiară bancară/nebancară	175
2.4. Creanța nu este certă, lichidă și exigibilă	183
2.4.1. Invocarea unei creanțe ce depășește limitele subrogației	183
2.4.2. Caracterul lichid al creanței în cazul cardurilor de credit	187
2.4.3. Caracterul cert, lichid și exigibil al creanței din contractul de credit bancar pentru descoperit de cont	190
2.4.4. Nedovedirea caracterului cert, lichid și exigibil. Solicitarea de înscrieri suplimentare de către instanță	194
2.5. Debitorul se bucură de imunitate de executare. Imunitatea jurisdicțională a ambasadelor și consulatelor	196
2.6. Alte impedimente prevăzute de lege.....	203
2.6.1. Deficiențe privind calitatea de creditor	203
2.6.1.1. Contract de cesiune de creanță incomplet sau eronat	203
2.6.1.2. Lipsa anexei debitorilor cedați	212
2.6.1.3. Inopozabilitatea cesiunii de creanță față de debitor	214
2.6.1.4. Lipsa prețului cesiunii de creanță.....	220
2.6.1.5. Dovedirea subrogației convenționale	229
2.6.2. Deficiențe privind titlul executoriu	232
2.6.2.1. Lipsa semnăturii olografe a părților în contractul de credit. Contract încheiat la distanță	232
2.6.3. Deficiențe privind cererea executorului judecătoresc	236
2.6.3.1. Diferența dintre contractul de credit invocat de executorul judecătoresc și titlul executoriu atașat	236
2.6.3.2. Lipsa datei și a numărului contractului de credit	239
2.6.4. Deficiențe privind cererea de executare silită	240

2.6.4.1. Neconcordanța dintre creditorul sau debitorul evidențiat în cererea de executare și părțile contractului de credit.....	240
2.6.5. Existența încuviințării anterioare.....	243
2.6.6. Se poate invoca din oficiu prescripția dreptului de a obține executarea silită?.....	249
2.6.7. Înregistrarea titlului executoriu în registrele publice	255
2.6.7.1. Omisiunea înregistrării înscrisului sub semnătură privată în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare	255
2.6.7.2. Rolul activ al instanței. Registrul Național de Publicitate Mobiliară	257
2.6.8. Principiul disponibilității. Interzicerea perceperii dobânzilor	259
2.7. Suspendarea cererii de încuviințare a executării silite privind debitorul aflat în insolvență.....	260
2.8. Lipsa verificărilor executorului judecătoresc privind domiciliul debitorului nu constituite motiv de respingere a cererii de încuviințare a executării silite	263
CAPITOLUL III. CONTESTAȚIA LA EXECUTARE PROPRIU-ZISĂ.....	267
3.1. Timbraj	267
3.1.1. Motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului. Distincția dintre art. 10 alin. (2) și alin. (3) din O.U.G. nr. 80/2013.....	267
3.1.2. Contestație formulată de o societate, prin administratorul judiciar sau lichidatorul judiciar.....	272
3.1.3. Cerere prin care se invocă caracterul abuziv al clauzelor contractuale	277
3.2. Termen de formulare	280
3.2.1. Debitorul are cunoștință de executare anterior emiterii somației.....	280
3.2.2. Contestație la executare transmisă instanței prin fax/e-mail.....	286

3.2.3. Motive privind nulitatea întregii executări invocate în privința unui ultim act de executare.....	290
3.3. Admisibilitatea și termenul de invocare a clauzelor abuzive, având în vedere cauza C-75/19 soluționată de Curtea de Justiție a Uniunii Europene	318
3.4. Imposibilitatea reprezentării convenționale a creditorului de mandatarul persoană juridică, pentru demararea/continuarea executării silite	322
3.5. Lipsa calității procesuale pasive a executorului judecătoresc.....	330
3.6. După cesionarea creanței, mai are calitate procesuală pasivă împrumutătorul inițial?.....	335
3.7. De ce contestatorii invocă motive ale contestației sub forma excepțiilor?	345
3.8. Admisibilitate motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului	350
3.9. Își păstrează contractul de credit caracterul de titlu executoriu ulterior cesiunii de creanță?	357
3.10. Lipsa caracterului cert și exigibil al creanței.....	372
3.11. Prescripția dreptului de a obține executarea silită	385
3.11.1. Prescripția conform Decretului nr. 167/1958. Nereglementarea renunțării la prescripție	385
3.11.2. Întreruperea cursului prescripției prin depunerea cererii de reluare a executării. Codul de procedură civilă din 1865	394
3.11.3. Declararea scadenței anticipate. Efecte asupra termenului de prescripție	399
3.11.4. Prescripția conform actualului Cod de procedură civilă. Importanța scadenței finale a convenției de credit.....	409
3.12. Perimarea executării silite.....	417
3.12.1. Invocare. Termene. Efecte	417
3.12.2. Urmărirea silită prin poprire. Codul de procedură civilă din 1865	426

3.12.3. Art. 697 alin. (1) din noul Cod de procedură civilă	433
3.12.4. Art. 697 alin. (2) din noul Cod de procedură civilă	437
3.13. Cenzurarea cheltuielilor de executare	441
3.13.1. Cenzurarea onorariului executorului judecătoresc	441
3.13.2. Cenzurarea onorariului avocatului creditorului din etapa executării silite și a altor cheltuieli de executare	453
3.14. Inadmisibilitatea solicitării taxei judiciare de timbru în cadrul cheltuielilor de judecată.....	460
3.15. Criticile privind nelegalitatea executării silite pot fi analizate doar în cadrul unei contestații la executare	467
CAPITOLUL IV. CONTESTAȚIA LA TITLU	477
4.1. Timbrajul contestației la titlu în cazul contractelor de credit	477
4.2. Inadmisibilitatea contestației la titlu în cazul contractelor de credit	480
CAPITOLUL V. CONTESTAȚIA ÎMPOTRIVA REFUZULUI EXECUTORULUI JUDECĂTORESC DE A EFECTUA O EXECUTARE SILITĂ SAU DE A ÎNDEPLINI UN ACT DE EXECUTARE ÎN CONDIȚIILE LEGII	482
5.1. Refuzul executorului judecătoresc de demarare a executării, prin poprire, privind debitorul cu domiciliul în circumscripția altei curți de apel. Competența executorului doar în privința garantului	482
5.2. Debitorul cere închiderea dosarului de executare. Inadmisibilitate.....	488
CAPITOLUL VI. SUSPENDAREA EXECUTĂRII ȘI SUSPENDAREA PROVIZORIE A EXECUTĂRII	497
6.1. Suspendarea executării.....	497
6.1.1. Noțiuni generale	497
6.1.2. Motive temeinice pentru suspendarea executării silite	503

6.1.2.1. Paguba patrimonială produsă debitorului?	503
6.1.2.2. Apartamentul supus executării silite este singura locuință a familiei debitorului	510
6.1.3. Inadmisibilitatea suspendării executării silite pe calea ordonanței președințiale	519
6.2. Suspendarea provizorie a executării	525
6.2.1. Suspendarea executării veniturilor unicului întreținător al unui copil cu dificultăți	525
6.2.2. Efectele pandemiei de coronavirus asupra situației economice a familiei debitorului	530
6.3. Lipsa cauțiunii în cazul prevăzut de art. 670 alin. (4) C. pr. civ.	534
6.3.1. Cauțiunea nu este datorată în cazul cererii de suspendare a urmăririi cheltuielilor de executare.....	534
6.4. Suspendarea executării titlurilor conform art. 638 alin. (2) C. pr. civ.	536
6.4.1. Competența de soluționare a cererii de suspendare a titlurilor executorii în cadrul acțiunii de fond	536
6.4.2. Motive temeinice pentru suspendarea executării silite. Suspiciuni rezonabile privind falsificarea semnăturii	541
6.5. Este posibilă acordarea ajutorului public judiciar în privința cauțiunii pentru a obține suspendarea executării?	547
6.6. Este posibilă acordarea ajutorului public judiciar în privința cauțiunii pentru a obține suspendarea provizorie a executării?	559
6.7. Chiar trebuie achitată cauțiunea de către consumatori?	569

CAPITOLUL VII. VALIDAREA POPRIII ȘI ÎNTOARCEREA

EXECUTĂRII	575
7.1. Validarea popriii.....	575
7.2. Întoarcerea executării	582

CAPITOLUL VIII. EXECUTAREA SILITĂ ȘI LEGEA NR. 77/2016.....

8.1. Suspendarea de drept a executării. Consumator ce nu se prezintă la notarul public în vederea încheierii actului translativ de proprietate	589
--	-----

8.2. Ce se întâmplă cu executarea silită după darea în plată?	603
8.3. Data reluării executării silite după soluționarea contestației împotriva notificării de dare în plată	609
CAPITOLUL IX. EXECUTAREA SILITĂ, LEGEA NR. 85/2006 ȘI LEGEA NR. 85/2014	614
9.1. Debitor în insolvență. Legea nr. 85/2006. Fideiusori executați silit	614
9.2. Debitor în insolvență. Legea nr. 85/2014. Garant executat silit	624
9.3. Validare poprire. Debitor și terț poprit în insolvență. Art. 75 alin. (1) din Legea nr. 85/2014	627
BIBLIOGRAFIE	629